



启东 261 个行政村运用“有事好商量” 机制实施人居环境整治——

万场板凳会 助力乡村美

昨天上午,启东“全国乡村治理示范村”惠萍镇南清河村,4组村民姜亚芳家2天前疏浚的宅院沟头清清爽爽。村党总支书记施正权前来回访,姜亚芳拉过板凳,“清理了烂污沟,一家人心情大好!”说笑间,南北宅六七七个村民围坐了过来,商讨村子里还有哪些地方需要整治。

近年来,启东全市261个村、5000多个村民组(微网格)运用“有事好商量”机制推进环境整治,通过1.2万余场村、组(网格)议事板凳会,激发百万乡亲主人翁积极性,清除卫生盲区和顽固点4500多处,打捞沟河超过6万条,整治破旧“三棚”1.3万处,促进乡村环境持续优化,洁净水平多年位列全省第一方阵。

农村人居环境整治之初,南清河村也曾经历过类似“干部忙昏头、群众当看客”这样的阵痛。转机出现在2020年初秋。上级推广“有事好商量”,村里运用于改厕最为缓慢的11组,并选择叶介兵为示范户。开始时,老叶碍于干部情面,勉强跟着观摩改厕样板、感受如厕体验,一圈转下来,他最终动心改了卫生厕所。村里赶紧召开现场议事会,众人纷纷响应,8天改完全组30户,随后推动全村总改厕1629户,应改尽改率100%,完成与完好率双双领先全镇。

去年底,惠萍镇创建省级生态宜居示范镇,重点整治农村破旧“三棚”。南清河村随即召开板凳会,动员群众积极参与,70天顺利拆除350处。

今年6月底,南清河村回应乡亲们关切,实施首轮宅院整治。村干部走进居民家中,多次召开板凳会,大家商量着办,激发了所涉250农户参与积极性,先后化解沈姓农户茂盛茭白难清理、盛夏作业工时过长、积存淤泥不易挖掘运输、疏浚标准呆板单一等21个棘手难题,实现60天“满堂红”完工。

“群众成了主人翁,凡事推进顺当。”这个夏天过去后,南清河村环境面貌又见出新。首批整治6个村民组250户宅院,家家响应、户户变样,70天全部完工。“老头板凳会,有事好商量,干部用心良苦,乡亲拥护支持。”施正权欣慰地说。

“干部与群众坐到了一张板凳上,就没有办不好的事情。”与施正权有着同样体会的海复镇均里村党总支部书记黄新忠有感而发。3年来,均里村运用“有事好商量”整治环境,强调“商、访、判、护”四步走,即共商目标、走访农户、预判矛盾、落实管护,干群同心办实事,村庄面貌日新月异。

2021年以来,为推进人居环境

整治,东海镇云祥村总计召开了80场议事板凳会,成功化解改厕所、拆“三棚”以及清理宅院、沟河保坍等项目所遇到的大小110个疑难问题,成功率100%,村庄获评“江苏省文明村”“南通市乡村振兴示范村”。

日前,启东市农村人居环境提升行动领导小组办公室发出通知,再次命名17个“启东市人居环境三星级行政村”。至此,该市2020年以来,总计已有102个村(次)获得启东市级以上该领域荣誉称号。

“场场板凳会,聚拢美丽村庄一条心。”启东市居办干部李健表示,全市总计261个行政村,几乎都像南清河村一样,运用“有事好商量”机制实



施人居环境整治,结果,干部同心、项目推进,村村取得显著成绩。板凳会上所汲取的民间智慧成为破解人居环境治理难题矛盾的利器:东海村兴旺村设立“旧砖银行”,一举消除农户旧砖陈瓦乱堆放;近海镇新阳村回购拆解水质旱厕“坑床”,巩固改厕成果;合作镇兴隆村干群联手自费疏浚宅院沟头,家园环境面貌一新……

干群共坐一张凳,凝成合力整治一股绳。启东运用“有事好商量”机制铸就美丽村庄,推进各项惠民实事取得不俗成果。今年下半年,该市将积极响应南通市号召,倾力打造人居环境“千村行动、百村示范”工程,争创特色美丽县城市。

本报通讯员 姜斌 王晓峰 王瑞雯

一张凳架起连心桥

紫琅快评

启东推进人居环境整治,场场板凳会,成效很精彩。上下齐心商量着办,村庄事务推进得快,绿色美好家园成现实。

板凳会的可贵之处在于走到群众身边,听民声聚民智暖民心。做好基层治理工作,光有好政策不行,必须尽最大可能得到群众的理解和支持。走进群众家里,坐在一块板凳上唠唠嗑,乡音乡语,将心比心,把村庄事务与个人生活联系在一起,激发村

民的主人翁意识,干群合力才能事半功倍。

开好板凳会,需要干部提前做功课,既会讲“官话”又要讲“方言”,带着方案去,带着诚意去,围绕一定的主题,讲问题、谈想法,大家提意见、说办法,各抒己见、畅所欲言。要奔着解决问题去,不可蜻蜓点水、虚情假意,开成简单的“牢骚会”“发泄会”。

农业强不强、农村美不美、农民富不富,决定着全面小康社会的成色和社会主义现代化的质量。乡村振兴任重道远,需要每一个基层干部用心用情,成为人民群众的身边人、贴心人,共赴美好未来。

· 木木 ·

崇川打通安全生产“最后一米” 安全管理人员佩戴安全臂章

本报讯(记者顾凌 通讯员李林玲)12日,崇川区召开企业安全管理人员安全臂章发布启动会,为辖内部分企业主要负责人、安全总监、安全管理员、车间安全员、班组安全员发放佩戴安全臂章,进一步深化班组安全建设,打通安全生产“最后一米”。

为深入贯彻落实省安全生产委员会《关于印发进一步加强“九小场所”和企业班组安全生产和消防能力建设工作措施的通知》

(苏安〔2023〕5号)的11条措施要求,推动企业各级安全管理人员规范佩戴臂章、袖标等标识上岗,崇川区经前期多方调研,制发了全区规范统一的企业单位主要负责人、安全总监、安全管理员、车间安全员、班组安全员5级安全臂章,实行标识化、规范化管理,统一监督形象、亮明管理身份、彰显岗位责任,进一步明确各级安全管理人员职责,确保安全生产履职尽责到位。

南通建立船舶建造图纸 审前确认新机制

本报讯(记者彭军君 通讯员包宏龙 周阳)13日,南通市交通运输综合行政执法支队发布消息,为避免船舶在建造过程中出现图纸变更、工程返工,导致成本增加、流程不畅、质量受损等情况,即日起在全省率先建立船舶建造图纸审前确认新机制。

超前管控,才能防患于未然。据支队二大队相关负责人介绍,在船舶建造图纸送审前进行先期确认,具体运行方式是:支队执行图纸审前确认的小组,根据船检规则、规范以及相关定章要求,结合拟建船舶的设计图纸和船舶建造厂实际情况,开展审前确认——主要是召集船舶建造厂、定造方和船

舶设计单位三方,共同就有关事项进行事先沟通与确认,并以此为依据要求设计方对图纸进行完善。完善后的图纸一旦审定,即不可以(也无需)进行变更。

据了解,图纸审前确认新机制适用于拟向支队申请建造检验的船舶和有重大改建的船舶。在船舶建造图纸送审前,支队指派建造检验小组执行审前确认。该负责人表示,建立船舶建造图纸审前确认工作新机制,是更好地帮助指导船舶建造厂、设计单位和船舶定造方落实船舶建造质量源头保障的重要举措,将会进一步提升全市新建船舶设计与建造质量水平。

如东农商银行下沉服务—— 十年如一日 当好养殖户守护人

9月11日,如东县曹埠镇下漫村一处养殖场内,养殖户蒋宇峰推着装满草料的小推车,在羊棚间来回穿梭,两旁的羔羊正悠闲地吃着草料。

2013年,蒋宇峰萌生了养羊创业的想法,和丈夫办起了养殖场。经过改造升级,家旁边的一处平房成了几百只小羊羔的“安家之地”,蒋宇峰的养羊之路也自此步入正轨。

“养一只羊与养上百只羊可不一样。”尽管蒋宇峰有着一定的养殖经验,但是规模养殖却与先前的小批量养殖大不相同。最初,她按照以前的方法,不讲究营养配比,有啥就喂啥,结果羊出栏慢,赚钱也少。经过不断学习优化,蒋宇峰合理搭配饲料草料,羊出栏时间变短,肉质更加鲜美,深受市场青睐。

“今年是我养羊的第十年,也是我与如东农商银行合作的第十年。”蒋宇峰回忆起养羊的这十年,从最初改造羊棚,到后期羊棚扩建,再到日常经营,只要遇到资金难题,如东农商银行总能第一时间满足她的各项需求。

贷款不仅填补了养殖户的资金

缺口,更增强了养殖户的发展信心。蒋宇峰说,购买小羊羔需要现付,而这时候前一年养殖的羊还没有完全售卖出去,资金没有完全回笼。有如东农商银行在背后支持,她才能放开手脚为来年做谋划。

“他们往下跑的次数比我去年里的次数多得多。”蒋宇峰说,如东农商银行的上门服务,让她省去了不少劳碌奔波,同时,银行产品不断迭代升级,如今无需担保,只需提供营业执照,即可获得贷款。在如东农商银行的见证下,今年,蒋宇峰养殖场的养殖规模已经扩大至一千头。

作为如东县域范围内网点最多、规模最大、服务覆盖范围最广的地方法人银行,如东农商银行始终扎根乡村大地,带动服务下沉、资金下沉,提升金融服务水平,切实解决养殖融资难题,助力更多养殖户增收致富。未来,该行将进一步强化支农支小的战略发展定力,持续落实金融服务乡村振兴和实体经济发展的各项举措,真正发挥好农村金融主力军和服务“三农”的金融纽带作用。

本报记者 顾凌

稳赚不赔拍卖品?实为非法集资“局中局”



日前,据《证券时报》报道有拍卖公司已成为一些企业违规融资“新马甲”,他们未经

有关部门依法批准,承诺保底高收益,向社会不特定对象融资或者变相协助融资主体发售理财产品,根据金融规定涉嫌“伪金交所”业务或非法集资。今天处非办就和大家聊聊此类新型案件。

问:此类不法行为的主要套路是什么?

答:一是拍卖行承诺对拍卖品溢价转拍,每笔交易给予固定回报;二是承诺拍品在规定时间内涨幅幅度及交易后获得赠送的虚拟股票、权益或返利等;三是拍卖行通过以拍卖“债权资产”名义,变相承诺预期收

益等方式进行非法集资。如《证券时报》报道,北京壹拍拍卖有限公司将“林州城建建投债权资产”等所谓金融资产作为标的,吸引投资人竞拍。

问:此类不法行为具有哪些特点?

答:一是虚假拍卖。拍卖行虚构拍卖标的的或者以次充好,竞买者也无真实购买意愿;二是拍卖行放任拍品拆分或反复转拍,公开宣传资金安全、无需担心流拍等进行利益诱惑;三是承诺预期收益率,引诱投资者参与竞拍;四是通过会

员间“击鼓传花”“拉人头”等方式,迅速扩张规模。

问:如何规避参与此类非法集资?

答:一是参加拍卖前,查询有关管理规定或直接咨询商务部门,审慎判断拍卖机构及其开展业务的合法合规性。二是根据有关规定,除中央金融监管部门批准外,包括拍卖公司在内的市场主体,不得以拍卖等名义,为发行和销售非标债务融资产品提供服务和便利,投资者不要通过此类渠道购买融资产品。三是依据《防范和处置

非法集资条例》,未经国务院金融管理部门依法许可或者违反国家金融管理规定,以许诺还本付息或者给予其他投资回报等方式,向不特定对象吸收资金的行为,构成非法集资。投资者要警惕承诺收益无实物交割的“竞拍”行为,树立正确的投资观念,防范权益的受损。发现涉嫌非法集资的,建议尽快向所在地地方金融监管部门或公安机关反映。

南通市打击和处置非法集资工作领导小组办公室 供稿

通州湾示范区国有建设用地使用权出让公告

通州湾自然资源出让公告(2023)第17号

根据国家有关法律、法规,经通州湾示范区管委会批准,南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(http://www.landnt.com)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/公顷)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起挂价(元/平方米土地)
TM23121	扶海路东、横五河南侧	工业	金属制品业	12196	≥1.3	50-60	6-12	5250	50	100	300
TM23122	东海路东、润江路北、横六河南侧	工业	金属制品业	20126	≥1.2	50-60	6-12	4950	30	150	270
TM23123	乐海大道东、横二河南侧	工业	金属制品业	23059	≥1.2	50-60	6-12	4950	50	150	300

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
TM23121	2023年10月7日起, 2023年10月16日上午11时止	2023年10月7日起, 2023年10月18日上午11时止
TM23122	2023年10月7日起, 2023年10月16日上午11时止	2023年10月7日起, 2023年10月18日上午11时止
TM23123	2023年10月7日起, 2023年10月16日上午11时止	2023年10月7日起, 2023年10月18日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易平台《出让文件》,有意竞买人请登录网站(http://www.landnt.com)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186、80800286。

南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局
2023年9月14日

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资出让公告网(2023)第31号

根据国家有关法律、法规,经南通市人民政府批准,南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(http://www.landnt.com)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年期(年)	起挂总价(万元)	增价规则及幅度	竞买保证金(万元)
C23013	龙潭路北、深南路西、厚生路南	加油加气站用地	2480	≤700(其中服务用房≤300)	0.15<容积率<0.29	≤25	≥20	40	680	5万元或其整数倍	140

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
C23013	2023年10月5日起, 2023年10月14日上午11时止	2023年10月5日起, 2023年10月16日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市自然资源和规划局《出让文件》,有意竞买人请登录网站(http://www.landnt.com)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186、59001982。

南通市自然资源和规划局
2023年9月14日