

感受通城魅力 记录发展成果

“文明中国”主题采访报道组走进我市

本报讯 (记者 陆薇) 21日—22日,“文明中国”主题采访报道组走进南通如皋、崇川等地,开展为期两天的集中采访。在深入感受南通的城市风貌和文化魅力的同时,他们也用手中的笔和镜头,记录下我市推进新时代精神文明建设高质量发展取得的丰硕成果。

在南通博物苑,采访组认真聆听小小讲解员的讲解,零距离感受先贤张謇的家国情怀和“近代第一城”的发展历程。在北濠东村新时代文明实践站,采访组跟随志愿者来到结对老人家中送关爱,沉浸式体验社会组织参与社区建设的日常做法。在江海志愿

服务驿站、滨江·幸福驿及如皋市新时代文明实践中心、爱心城市馆,采访组通过现场参观、聆听讲解,了解各站点建设、运营及活动开展情况。在如皋市花港小区,清新雅致的小公园、焕然一新的住宅楼、干净便民的社区食堂也让采访组连连称赞。在“有志在皋”文明实践服务街区,采访组与爱心商户展开沟通,详细了解他们帮助弱势群体、特殊岗位人群的点滴爱心之举。

采访组还对“中国好人”陈伟开展人物专访,听他讲述诚信还债的感人事迹;与“全国模范教师”李庚南面对面交流,了解这位名师半个多世纪躬耕讲台的育人故事;跟“江

苏好人”费长中亲切交谈,记录下老人三十余年用心守护长江的动人经历……一路上,采访报道组仔细看、认真听、耐心问,关注百姓心声,挖掘基层案例,积累亮点素材,真切感受我市让文明之风“吹入寻常百姓家”的生动图景。

本次“文明中国”主题采访活动由中央宣传部、中央精神文明建设办公室组织相关媒体深入基层开展行进式调研式采访,将通过网站、客户端等多平台推出“文明中国”主题报道活动专题,集成展示主题访谈、记者手记、采风图集、系列短视频等融媒体产品,实现全媒呈现、互动传播。



采访组察看五山滨江片区生态修复过程。
记者 陆薇摄

10月份居民消费价格同比上涨0.2%
鲜活食品价格季节性下降

本报讯 (记者唐佳美 通讯员王洁)日前,国家统计局南通调查队发布10月份南通居民消费价格指数(CPI)。最新调查数据显示,10月份南通居民消费价格同比上涨0.2%。涨幅较上月回落0.4个百分点。其中,食品价格下降2.9%;非食品价格上涨1.0%;消费品价格下降0.2%;服务价格上涨0.8%。10月份居民消费价格环比与上月持平。

从环比情况来看,10月份南通鲜菜价格环比上涨1.5%,涨幅较上月收窄3.5个百分点。同时由于消费市场猪肉供应充裕,猪肉价格环比由涨转跌,下降1.0%。淡水鱼价格持续走低,环比下降5.2%。非食品价格影响有所扩大。

从同比情况来看,10月份南通鲜活食品价格呈现季节性下降,同比下降5.0%,降幅较上月扩大0.3个百分点,其对CPI总指数的影响约为-0.58个百分点。食品中,鲜菜价格下降1.3%;畜肉价格下降15.0%;水产品价格下降2.5%;蛋类价格下降7.0%。非食品价格中衣着鞋类、家用纺织品、家庭服务、教育用品、医疗服务、中药、西药、首饰手表等价格涨幅较大。

“中国好医生、好护士”10月月度人物揭晓
社区医生张凤琴入选

本报讯 (记者冯启榕)近日,中央精神文明建设办公室和国家卫生健康委发布“中国好医生、中国好护士”2023年10月月度人物,10位优秀医务工作者入选。其中,崇川区狼山镇街道社区卫生服务中心妇产科主任医师张凤琴榜上有名。

植根基层三十载,张凤琴成为狼山镇街道妇女们心中的“好闺蜜”。2010年以来,她带领同事累计开展妇女“两癌”筛查1.4万余人次,发现癌前病变60余人,并通过开展跟踪随访和健康指导,为妇女撑起健康保护伞。同时,作为一名人大代表,她坚持当好群众“代言人”,办好群众关心事,带领家医团队进社区常态化开展全天候巡诊和健康讲座,督促老年人做好慢性病自我监测,被评为2020年全国敬老爱老助老模范人物。由于工作出色,张凤琴还荣获江苏省“百名医德之星”光荣称号,她所在的家庭医生工作室入选江苏省首批“星级家庭医生工作室”。

海门推动安全治理向事前预防转变
一张清单管住安全风险

本报讯 (记者俞慧娟 通讯员刘栓英)每个区镇的重点风险隐患有哪些?如何实施动态监管?记者22日从海门区应急管理局获悉,该区创新制定各区镇安全生产风险及动态管控措施清单,推动安全监管从事故处置为主的被动反应模式向风险预防为主的主动管控模式转变。

“每个区镇的‘清单’都是结合实际摸排制定的,各地所涉及的行业领域和风险隐患各有侧重和针对性,相关管控措施、具体攻坚任务以及完成时间及相关负责人均在清单上予以体现,我们有专人不定期检查落实情况。”海门区安委办主任葛小军介绍,通过“一对一”建立海门区各区镇风险档案,“点对点”精准制定靶向管控指南,确保对辖区内安全风险点的形成、变化实现全覆盖、全要素、全流程的管理。

海门对于发现的问题隐患实行“一患一档”监管机制,按照“谁摸排、谁负责”的原则,全程跟踪推进问题整改。定期开展风险辨识管控复查,每季度动态更新调整一次风险管控清单,及时将发现的新风险纳入清单,切实做到将风险控制在隐患形成之前,把可能导致的后果限制在可控、可控范围之内。同时,围绕风险辨识管控推进情况常态化开展巡查督导,实现动态化跟踪管理,全力确保安全生产形势持续稳定向好。



记者 陈静摄

邀请居民为小区管理“挑刺”——

“文明啄木鸟”啄出文明新气象



“兴石3期,24号楼1单元1楼,墙面有脱落。”11月21日上午,随着八一小学退休校长王卫平等20多名新的热心居民加入、开启日常巡查工作,崇川经济开发区海洪社区“文明啄木鸟”市民观察团队伍进一步扩容,这也意味着,居民共护美好家园的意识进一步提升,文明社区正逐渐养成。

海洪社区下辖拆迁安置的兴石花园1期、2期、3期,共有居民约2500户。安置前,大家都是分散居住,喜欢在自家门前堆堆放,对公共环境关注度不高。这种习惯也带入了新的安置小区。

“社区工作人员总共就七八名,平时检查不过来,处理也难免滞后。”海洪社区党委书记王建春说,自己是南通市市民巡访团成员,对发挥居民“主人翁意识”,参与城市文明长效管理深有体会,于是心生一计:能否把这种模式延伸到社区基层?

说干就干。经过前期的摸排,2021年9月11日,由小区10名退休人员组成的海洪社区“文明啄木鸟”市民观察团成立。

“文明啄木鸟”市民观察团成立后,大家每天利用晨练、晚练等时间,按照所分片区,对小区楼道卫生、路面电瓶车摆放秩序以及绿化带等公共区域开展巡查、测评、评议、监督,发现问题后,能处理的现场处理,不能处理的以“随手拍”的形式发到“文明啄木鸟”市民观察团群,交由社区、物业等及时进行妥善处置。整改完毕后,再去现场“回头看”,实现问题闭环处理。

截至目前,“啄木鸟”们通过“随手拍”查出

问题80多个,提出整改意见建议63条,每一条都得到了较好落实。有些甚至为社区管理提供了新思路。

小区电瓶车没有专门的停车位,加上部分居民“怎么方便怎么来”的思维,这里的电瓶车一度乱停,既有安全隐患又影响环境。这一现象被“啄木鸟”们反映到社区后,社区和“啄木鸟”们一方面共同做好居民思想工作,加强宣传引导,另一方面在小区施划了专门的电瓶车停车区域,电瓶车乱停现象得到有效缓解。

“文明啄木鸟”啄出了社区的文明新气象。如今,漫步兴石花园小区,道路整洁、停车有序……尤其是这次“文明啄木鸟”市民观察团扩容,居民们纷纷踊跃报名。

作为新加入的成员,王卫平感慨颇深:文明创建为人民,文明创建更靠人民,作为在这里生活了多年的居民,他感受到了“文明啄木鸟”市民观察团带来的“巡、督、导、评”作用,见证了小区环境旧貌换新颜。听说队伍要扩容,他便毫不犹豫地报了名。

当天,新老成员共计30多人,开展了一次集中式巡访,并将发现的“墙面脱落”问题以“随手拍”的形式发至“文明啄木鸟”市民观察团微信群。物业人员收到信息后表示:正在联系施工方,会尽快维修。

“文明城市长效管理,说到底在于生活在小区里的每一位居民文明意识、文明素养的提高。”王建春说,“文明啄木鸟”市民观察团以巡查引导让文明长效管理实现了常态化,也在潜移默化中滋养了小区居民的文明素养,兴石花园4期明年即将交付,届时社区将会继续吸纳更多的热心居民、在职党员等加入进来,让爱护家园成为更多小区居民的行为自觉,加速文明社区的养成。

本报记者 陈静

通州湾示范区国有建设用地使用权出让公告

通州湾自然资源局
网[2023]第24号

根据国家有关法律、法规,经通州湾示范区管委会批准,南通市自然资源和规划局通州湾分局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(网址:<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/公顷)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起始价(元/平方米土地)
TM23130	牡丹江路南、东海路西、南海路东侧	工业	金属制品业	15239	≥1.3	50—60	6—12	5250	50	100	300
TM23131	横七河北、东海路西、南海路东侧	工业	塑料制品业	15334	≥1.3	50—60	6—12	5250	50	100	300
TM23132	润江路南、东海路东、鲜圩港河西侧	工业	专用设备制造业	32140	≥1.3	50—60	6—12	5550	30	200	270
TM23133	东海路东、纬十六路北侧	工业	金属制品业	16063	≥1.3	50—60	6—12	5250	50	100	300

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
TM23130	2023年12月13日起,	2023年12月13日起,
	2023年12月21日上午11时止	2023年12月23日上午11时止
TM23131	2023年12月13日起,	2023年12月13日起,
	2023年12月21日上午11时止	2023年12月23日上午11时止
TM23132	2023年12月13日起,	2023年12月13日起,
	2023年12月21日上午11时止	2023年12月23日上午11时止
TM23133	2023年12月13日起,	2023年12月13日起,
	2023年12月21日上午11时止	2023年12月23日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易平台《出让文件》,有意竞买人请登录网站(<http://www.landnt.com>)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186,80800286。

南通市自然资源和规划局通州湾分局

2023年11月23日

网络司法拍卖公告

南通经济技术开发区人民法院定于2023年12月25日10时至2023年12月26日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址:<http://sf.taobao.com/0513/10>),户名:江苏省南通经济技术开发区人民法院)对位于南通开发区优山美地名邸8幢1502室不动产进行公开司法拍卖。

起拍价1122410元,保证金224482元,竞价幅度5612元及其倍数。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖,本次拍卖拍得的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;在一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。

南通经济技术开发区人民法院

2023年11月23日

网络司法拍卖公告

南通市海门区人民法院定于2023年12月28日10时至2023年12月29日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址:<http://sf.taobao.com/0513/10>,户名:南通市海门区人民法院)对位于南通市海门区海门街道国际商务花园45幢103室进行公开司法拍卖。

起拍价280万元,保证金56万元,加价幅度6000元。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖拍得的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;在一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。

南通市海门区人民法院

2023年11月22日

遗失启事

▲王德有遗失南通天山置业有限公司开具的江苏增值税普通发票,代码:032002200105,号码:05665122,金额:197010.3元,裕景苑36-704,36-B202车库,声明作废。

▲黄景辉遗失南通通邦房地产开发有限公司开具的收据,号码:A80100033,声明作废。

▲成理莉遗失食品经营许可证(正本),号码:JY23206020331356,声明作废。

业务办理地址:南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室,联系电话:0513-58218781。线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。



线上办理请扫码

序号	项目名称	属地街道	地址
1	新华路、永通路R22017项目施工(一标段)	天生港镇街道	新华路南、永通路西
2	新华路、永通路R22017项目施工(二标段)	天生港镇街道	新华路南、永通路西
3	深南路大桥工程	天生港镇街道	南通市崇川区、通州区
4	新建国家税务总局南通市税务局人防工程	文峰街道	红星路南工农路西侧税务局大院东南角
5	姚港闸站迁建及近闸段整治工程二标段	文峰街道	江苏省南通市崇川区任港街道沿江南路北侧出口
6			