

上海电气项目跑出“海门速度”——

从开工到试生产只用了四个半月

一个总投资50亿元的省级重大项目能跑出怎样的“加速度”？上月28日凌晨3点,随着第一件光伏组件顺利下线,位于海门开发区的上海电气太阳能电池组件项目给出了答案:四个半月。

如果概括这个项目推进情况,“快”绝对是核心关键字:去年6月15日签约,8月15日开工,11月15日设备进厂安装,12月28日试生产……海门与上海电气集团携手创造了和时间赛跑的奇迹,也创造了重大项目建设新速度。

这是一个“抢来”的项目

新能源产业一直以来是海门重点打造的两大大成长型产业之一。2022年11月26日,海门区驻苏南招商局局长江军向海门开发区招商局骨干郭光明提供了上海电气集团正为异质结电池工厂选址的消息。郭光明带领的招商团队专注招引新能源项目,尤其注重新能源电池项目。2020年以来,他们密切关注业界动态,与多家国内头部新能源企业建立了紧密联系。

郭光明跟踪上海电气产业多年,利用与集团高层良好的人脉关系,立即与项目团队取得了联系,由于项目投资巨大,上海电气方面对合作方的要求之高前所未有,深入了解后,知悉此前苏南苏北已有多地关注这个异质结电池项目,有些地方甚至只差“临门一脚”。

由于竞争地区先前都与上海方面有过项目合作,且当地都已具备相应的产业和市场基础,面对与上海电气这家重装新能源巨无霸企业稍纵即逝的合作机会,海门招商团队想方设法与上海方面联系,不遗余力推荐海门,紧紧抓住了海门紧邻上海

的独特区位优势,发挥与国内头部新能源企业接触的经验,逐渐显现了后发优势,开始赢得上海方面的关注。

去年2月15日,上海电气项目选址人员到临近海门的一地考察,郭光明获悉后,热情邀约,对方答应考察完后前往海门开发区。当天开发区主要领导和招商人员等赶到沪陕高速海门收费站迎接,结果对方一直到16日凌晨才赶到开发区。等把对方送到酒店,大家回家已是凌晨两点。开发区管委会副主任俞军组织带领项目对接团队继续加班加点到拂晓,周密安排好天亮以后与对方现场交流谈判和实地考察的相关事宜。

上海电气恒羲光伏副总经理胡建波说,接触时间虽短,却给上海电气项目选址人员留下了良好印象。之后的每一次对接、洽谈,上海电气都能感受到海门的真挚与坦诚,最终投资天平倾向了海门。

服务项目跑出“加速度”

去年4月中旬,上海电气决定到海门开发区正式洽谈项目投资事宜。在项目洽谈的两个月时间里,最为忙碌的要数负责文字整理和起草的开发区招商二分局局长郁舒舒。由于项目科技含量高、要求高,双方洽谈常常是从早上谈到晚上,郁舒舒全程作会议纪要,洽谈完毕后,当场修改协议,仅协议郁舒舒就修改了数十次。

5月底的一天,双方领导洽谈项目一直持续到晚上10时许。深夜11时许,郁舒舒接到修改协议通知,她二话不说,立即按照领导要求伏案修改,招商攻坚小分队马不停蹄地在线协作、校对,直到凌晨4点……第二天一上班,会谈的协议修改

稿就被直接报送区领导和上海电气。

知悉谈判进展,海门马上召集九家职能部门立即进行研判,快速决断,当即将结果告知上海方谈判代表,海门人的真诚和高效率让上海方谈判人员十分感动。“我们在海门提出的问题,在当天返回上海的途中就给解决了。这样的效率让我们在海门投资信心倍增。”现场项目负责人张新民说。

为确保12月底第一件电池组件下线的目标,双方开始倒排时间节点,海门开发区和上海方面开展了前后多达20余轮的谈判。为了加快谈判进程,海门组建了由开发区招商人员和相关职能部门精兵强将组成的谈判小组,无论节假日,还是休息日,无论是白天,还是黑夜,只要有需要,双方随时进行谈判。每次谈判都预先确定2至3个议题,就事论事解决问题,弥合分歧,达成共识。谈判纪要,摆起来比成年人身高都高。

“一流环境”换来“二期投资”

上海电气是海门开发区2023年签约的第一个50亿元项目,此次开工的是该项目一期工程,总投资20亿元,占地面积172亩,规划总建筑面积7.82万平方米。项目全面建成后,预计可实现销售收入20亿元、税收8600万元。

短 评

当年签约、当年开工、当年投产……“建设速度惊人”成为上海电气太阳能电池组件项目的首要标签。我们在惊叹之余,或许能从该项目招引、落地、成长的过程中,总结出一些做法,研究好招商引资、项目建设、营商环境等工作。

招商引资是推动区域经济发展的重要手段。在招商引资过程中,海门发挥了主导作用,结合自身产业特色,主动出击、先入一步,制定优惠政策、提供优质服务。

项目引进后,落地投产是关键。项目一敲定,海门区项目办立即启动土地挂牌资料准备工作,提前摸排项目地块存在的土地性质、红斑调整、拆迁、电力线路搬迁、施工便道等问题,明确责任部门,开具协办单,第一时间解决问题,并主动对接项目方,将规划条件和红线图提前出具给企业,在土地挂牌前完成总平方案设计,协调规建局和审批局,对总平方案进行预审,同时协助企业开展施工图的设计,为项目快开工抢得了时间。

为了最大限度缩短审批时间,海门开发区项目办、国土、规划、审批等多个部门多次召开专题会议,探索审批新通道,为上海电气项目办理“快办快建”手续,让企业提前进场进行桩基施工,又缩短项目建设周期近1个月。同时,开发区周全考量,统筹协调解决上海电气项目施工过程中出现的一系列配套问题,包括解决废气废水排放、能耗指标,以及水电气接入、道口开设、道路建设、临时用地等诸多问题。

项目建厂总指挥叶翔坦言,企业这么快的建设步伐离不开属地优质的营商环境。“后续我们还计划在海门开展二期项目,届时产能将直接扩展三倍,有望突破百亿。”对于未来企业发展,叶翔信心满满。

本报记者 袁晓婕 黄天玲
本报通讯员 吴璟 李丹丹

好环境迎好项目

项目建设是经济发展的重要支撑。在项目建设过程中,海门各部门注重科学规划、优化服务流程、提升服务质量、强化监督管理、创新服务模式等,为项目建设顺利推进提供坚实保障。

营商环境没有最好,只有更好。海门主动靠前、精准服务,以“一流环境”赢得了“二期投资”。

水积而鱼聚,木茂而鸟集。相信会有更多如上海电气这样优质的项目入驻江海大地。

·黄天玲·



让老百姓吃得称心 住得舒心行得顺心

(上接A1版)易家桥新村贰号院位于市中心,附近商圈、写字楼密集,此前外来车辆经常进出小区,停车矛盾较为突出。易家桥社区通过重新施划停车位,引进物业进行规范管理等方式,设置一批“潮汐车位”,将白天空余车位向有临停需求的车主开放,对外公示免费停车时间和收费标准。“之前小区停车难、乱停车,现在车位充裕,停放有序。”居民黄先生满意地说。

前不久,崇川区出台深化停车资源潮汐共享“一张图、双匹配、三共享”工作举措,通过绘制共享车位云端地图、匹配存量停车资源库和居民需求资源库、持续推进“潮汐免费停”“潮汐一元停”和“潮汐优惠停”等方式,统筹整合各类停车资源,优化集约利用和服务水平,目前已投入使用共享停车场154个、共享泊位7672个,实现全区16个街道全覆盖。

胡拥军表示,实实在在办好群众关心关切的小事,就是基层党组织开展主题教育的大事,要让老百姓吃得称心、住得舒心、行得顺心,以真挚之心、务实之举交出以人民为中心的基层治理崭新答卷。

本报通讯员 崇绍轩 本报记者 苗茜

市人才服务中心创新打造就业指导活动品牌——

以更新潮方式实现双向互动

上月26日,“芳华悦己 自在逐光”南通市高校毕业生就业指导“咖”·“扉”说教育卫生专场,在南通师范高等专科学校举行,活动聚焦教育和卫生两个专业领域求职中的热点难点问题,为两所学校的毕业学年学生搭建平等开放沟通交流平台,为促进在通院校学生高质量充分就业聚智赋能。

就业指导“咖”·“扉”说是市人才服务中心创新打造的就业指导活动品牌,自2022年9月举办首场活动,迄今已成功推出5期,在“Z世代”求职青年中产生热烈反响,“‘咖’·‘扉’说本就是着眼青年人才的个性特征和求职心理,以更新潮的方式,为青年毕业生提供集生涯规划、思维碰撞、政策解读、岗位供给等于一体的前瞻性就业指导服务。”市人才服务中心副主任施晓球说。

5期活动面向的主体各有侧重,话题设置既有针对性、又有启发性:首场活动面向在通高校毕业生,主题是就业的第一道难题“先就业还是先择业”;第二场是女生

专场,主题自然也偏向于女性职场。坐而论之,更要起而行之。从第三场活动开始,“咖”·“扉”说不止于“说”,主办方带学生们走进企业、园区,实地感受就业环境和前景,再围绕技能成才、就业实习等话题展开讨论。

活动场地从咖啡阅读室到人文气息浓厚的美术馆,再到热火朝天的现代化工厂,“咖”·“扉”说的舞台上有活力满满的青年人:每场活动由学生代表主持,企业HR、就业指导专家、政府部门工作人员等则作为观察员,由学生们自我启发、自主交流,在平等自由的环境中展开对话。“咖”·“扉”说的舞台上也有熠熠生辉的榜样:市肿瘤医院重症科廖恩成分享抗疫一线的心得感悟,江苏工匠、中集安瑞环科技股份有限公司工艺部主任卫健介绍从业经历,榜样力量催人奋进,“我们希望学生们自由生长,也为他们提供正确的指引,引导他们形成正确的就业观。”市人才服务中心主任张纪芝说。

“无论是考公还是考研,都要提前准备

起来,也要多参加比赛、活动,积累经验,提升能力,不断提高自己的竞争力。”“台上专家们脸上洋溢的自信光彩很吸引我,希望自己进入职场后,也能成为这样温柔而强大的女性。”“船厂没有我想象中那么乱,有很多智能化的设备,我的专业在这儿也有用武之地。”已经连续带领学生参加了3场活动的南通大学姚蓓老师说:“每场活动,学生都能从中学到新的观点,获得新的成长。”

为提升学生们的参与感和融合度,每场活动之前,市人才服务中心都会邀请学生们对现场布置、讨论话题提出建议,活动期间也会邀请他们亲自参与现场布置,咖啡杯上的温馨贴纸、活动现场的精致手牌和美丽气球,很多都是出自他们的手,“在平等、开放的氛围下,学生们才更愿意打开求职心扉,更勇敢去书写求职扉页。”施晓球说,这也是举办“咖”·“扉”说活动的初衷:改变传统的由老师到学生的单向传输模式,为学生与老师、与社会的双向互动,实现对“Z世代”就业观的正向引导,帮助他们树立求职新理念、获得求职新技能。

本报记者 何家玉

抓实干好 能快则快 以过硬成果展现应有担当

各地各扬所长、特色发展。作为革命老区、经济欠发达乡镇,近几年,启东市合作镇聚力探索农文旅融合发展新路径。镇党委书记陆琛杰表示,在产业发展方面,将围绕沙地特色农业产业高质量发展示范园建设,在十里阳光葡萄园、亲海农场等项目上嵌入更多文化元素、旅游要素等,延伸产业发展链条,不断推动农文旅产业深入融合。

海门区悦来镇党委书记陆雷中表示,悦来镇立足镇域资源优势 and 现代农业产业基础,加强业态研究,优化“一中心三片区”业态布局,盘活悦来影剧院,利用地纬广场空间,发展特色美食文化节和旅游节,继续举办乡村音乐节等一系列乡土文化活动,大力发展休闲农业,完善文旅服务配套。

海安南莫镇综合服务中心主任、党群工作局局长阙海燕说,南莫镇将依托已有的青墩古遗

址、中国传统村落唐庄等特色资源,走出一条具有南莫特色的“非遗+旅游”“传统+文化”“民宿+农耕”的农文旅产业融合之路,促进民宿、露营、康养、研学等适合乡村的旅游新兴产业发展。

“2024年,刘桥社区将以创建江苏省特色田园乡村为契机,加快城乡融合发展。”通州区刘桥镇刘桥社区党总支书记姜峰鑫介绍,该社区将举办乡村特色文化活动,带动产业发展,打响“笋刘”品牌,高标准、高谋划创建江苏省特色田园乡村。

打造全域美丽的生态环境,推动建设繁华城市和繁荣农村交相辉映、相得益彰。海安开发区党工委委员、城东镇镇长许鹏说,将以减污降碳为主攻方向,以环境提优为结果导向,以群众满意为价值取向,从严治理土环境。加强弘鑫、兴东地块监管,加快蔚蓝环保智慧油桶、东部家具废旧活性炭脱附再生利用中心建设,推

国药控股二期物流启用

将成南通最先进智能化医药物流中心

本报讯(记者陈静 通讯员苏超)上月30日上午,随着物流运输车辆缓缓驶入园区,国药控股南通有限公司二期物流正式启用。据悉,二期物流启用后,将大幅提升公司的物流运营效率,为公司的发展注入新的强劲动能,成为南通地区最先进的智能化医药物流中心。

国药控股南通有限公司于2016年落户崇川经济开发区,主营药品、医疗器械、诊断试剂等分销及配送业务。目前直销业务网络覆盖南通市全域,分销业务网络覆盖江苏省全域,曾获“江苏省重点物流企业”“崇川区高质量发展优秀企业”等荣誉。二期物流总投资7000万元,建筑面积10971平方米,主要包含立体仓库及四层楼库,规划储能货物18万件。同时,二期物流建设还兼顾与一期物流的互联互通,实现物流各环节智能化、精细化、可视化管理,可有效降低人工成本,大幅提升运营效率,日均总出货量1.3万件,年出货量可达350万件。

近年来,崇川经济开发区作为崇川区经济发展主战场、主阵地、主引擎,围绕区级产业布局,大力推进“两数一圈”实现产业转型升级。围绕医药商圈,崇川经济开发区在通富路以东、环岛路以北、通吕运河以南区域全力推进智慧医药商业产业集聚,以国药控股、华润医药、九州通医药等知名药企区域总部基地项目为龙头,打造覆盖全市、辐射周边的高端医药物流核心商圈,未来三到五年预计将形成150亿元规模的医药物流产业链。

全市首张告知承诺制《食品生产许可证》发放 审批时限缩短至3个工作日

本报讯(记者王玮丽)上月28日下午,南通兆源米业有限公司负责人姚志成来到市政服务中心,在市市场监管局窗口领到了《食品生产许可证》。这也是我市发放的首张适用低风险食品生产许可告知承诺制的《食品生产许可证》。

姚志成家在如皋市方庄村开办了一个家庭农场,进行1000多亩水稻的规模种植,原来主要销售的是采收后烘干的稻谷。最近,农场新上了一套先进碾米设备,准备进行成品米的加工、销售。上月中旬,他找到市场监管部门,咨询办理《食品生产许可证》的相关事宜。

市场监管部门的工作人员告诉姚志成,大米属于低风险食品,办理食品生产许可适用低风险食品生产许可告知承诺制度。他只需要填写一份低风险食品生产许可告知承诺书,再通过线上方式提交相关材料。市场监督管理部门将不再进行许可前现场核查,而是依据书面承诺办理食品生产许可。“没想到第一天提交申请,第二天证件就发了下来。”姚志成说。

目前,我市对大米、挂面、味精(分装)、可可制品、焙炒咖啡、糖(分装)、淀粉糖等七类低风险食品实行生产许可告知承诺制度。“低风险告知承诺制改变了以往‘先核查后发证’的许可模式。”市市场监管局行政服务处副处长王鑫铖介绍,在适用低风险告知承诺制的情况下,审批时限可由10个工作日缩短至3个工作日。

沪渝蓉高铁启东制梁场

千吨级箱梁架桥机顺利首架

本报讯(记者彭军君 通讯员颜妍 刘小波)上月30日,在沪渝蓉高铁沪宁段站前VI标启东制梁场施工现场,随着千吨级架桥机将一孔40米箱梁平稳放至启东特大桥380—381#桥墩上,标志着沪渝蓉高铁沪宁段全线首台千吨级架桥机顺利投入使用,为后续箱梁架设奠定了坚实基础。

由中铁上海工程局承建的沪渝蓉高铁沪宁段启东制梁场位于启东王鲍镇,主要承担沪渝蓉高铁沪宁段站前VI标段内及工区走行线共计608孔简支梁预制及架设任务。

启东制梁场作为全线唯一一家40米箱梁预制场,自进场以来就致力于开展智能化梁场建造,通过“信息化平台+核心智能工装”等智能化手段,实现了混凝土试件的自动检验、记录、处理,为40米箱梁的大规模预制提供了强大技术支持。

新建沪渝蓉高速铁路沪宁段是国家“八纵八横”高速铁路网沿江高铁通道的重要组成部分,正线全长422.843公里,设计时速350公里,主要承担沿江通道主要路网客流、沿海及京沪通道部分直通上海客流的运输。

110千伏平东输变电工程投运

在全省首次应用螺旋锚基础技术

本报讯(记者严春花 通讯员吴庆华 邱勇)上周,南通110千伏平东输变电工程一次成功投运。该变电所建成投运,能打通通州西北部用电瓶颈,为服务全区“1+3+N”产业承载体系及平潮城东片区安置房建设提供用电保障。

该工程位于通州区平潮镇,于2022年9月开工建设,新建110千伏变电站1座,本期投运10万千瓦安主变2台,10千伏出线24回,配套新建110千伏线路19.96千米,总投资1.13亿元。

值得一提的是,为推动新型电力系统发展建设,打造绿色低碳示范工程,该工程在全省首次应用螺旋锚基础技术,将110千伏平东线16号直线塔试点,将1个近10米长的螺旋锚通过专门的机器“拧”入地下事先预定的位置,整个过程仅需10多分钟,既省时省力,且通过预制加工,全程无需使用混凝土,不产生余土废料、低噪声、少扬尘,成为江苏绿色电建的典范。

进紫石污泥处置、鸣鸭环保固废处置高质运行,垃圾渗滤液处置中心投入运营,尽快发挥环境效益。

南通开发区小海街道海尚社区党委书记黄建平表示,将在文明城市创建、垃圾分类、环境整治等方面下功夫,努力做到让社区更靓丽、家园更舒适、群众更满意、生活更温馨,推动党建引领下的社区治理创新更上一层楼。

“三余镇是通州湾示范区产城融合一体化建设的主阵地。”通州湾示范区三余镇组织委员杨羽丹表示,该镇将全力以赴推进乡村振兴,打造宜居环境,兜牢民生底线,推进基层治理,绘就通州湾产城融合新画卷。

如东县农业农村局副局长秦刚表示,建立健全农村公共空间治理机制,每年扩面试点村25个,充分盘活集体资产资源,拓宽村级集体经济增收新路径,确保2024年所有村集体经济性收入均达到70万元以上。

本报记者 赵勇进 任湛斌 袁晓婕 陈嘉仪 黄海 陈静 黄艳鸣 黄天玲 陈可 吴霄云 王建波 徐书影

(上接A1版)

上月26日,如皋高新区(上海)投资环境说明会在上海“大零号湾”举行,签约项目15个。如皋市委常委、副市长,如皋高新区党工委书记陈鸣华说,2024年,如皋将推送更加丰厚的科技人才政策包,深入推进“双飞地”合作模式,推动科创项目快招引,科技成果转化,实现“上海孵化—如皋转化”模式的示范引领效应。

经济强镇启东汇龙镇的党委书记龚健表示,将带领工作团队围绕本次全会的部署,迅速锁定目标,按照“竣工一个、开工一个、签约一个、储备一批”的标准,争取10亿元项目实现新突破。全力推动城北工业园工业综合体二季度开工建设,丰树综合产业园三季度竣工投产,钧源安智能装备产业园、台资企业园等5亿元项目实现新开工。

海门区正余镇是江苏省机器人特色小镇,镇党委副书记、镇长杨瑞表示,正余镇把项目作为产业链创新发展的基础和支撑,精准绘制机器人产业图谱,集中精力抓好项目招引、项目建设和项目服务,努力实现“挺进省特色小镇前十名,打造长三角智能制造先导区”发展目标。