

崇川优化公共资源使用方式——

共享停车空间

化痛点为亮点

崇川区是南通的主城区,人口众多,汽车保有量大,“一位”难求问题凸显。为此,崇川积极探索党建引领社会治理模式,不断优化公共资源使用方式,推动公共、私有停车资源无偿或低偿共享共用,破解城市停车难题,切实提升社会治理水平。

党建引领,合力共导便民停车措施

“以前每天下班回家找车位都很头疼,现在有了‘潮汐车位’方便多了,社区门口这些画了蓝线的车位都可以使用。”家住天勤家园的曹先生介绍。钟秀街道中心村社区在党群服务站门前设置“潮汐车位”后,夜间免费开放,方便了居民错峰停车。天勤家园有居民1700余户,停车位仅700多个,小区东西大门分别朝向两条沿街商户众多的道路,内部车位配比不足,外部路面拥堵,小区居民常为停车位难题发愁,邻里间也为这发生小摩擦。

为解决民生痛点,打造和谐社区,中心村社区党委与职能部门多次对居民小区停车问题开展实地调研、座谈交流,拍板利用社区自有停车场,以错峰共享闲置共用,当天18时至次日8时免费共享给小区居民车主,缓解停车位不足、外部路面拥堵,小区居民常为停车位难题发愁,邻里间也为这发生小摩擦。

文峰街道党工委筑暖巢安新家——

推动流动党员与党组织“双向奔赴”

“就在自己上班的园区,成立了流动党员服务驿站,不管生意有多忙,我都一定要来现场看看。”在大生众创街区经营服装店的流动党员周女士,心情格外激动。上月29日下午,文峰街道党工委在大生众创街区开展流动党员服务驿站揭牌仪式。

精准发挥作用,确保“流动不流失”。针对流动党员流动性强、分布范围广、个体差异大、学习集中难等一系列问题,文峰街道党工委优选理论功底强、社会阅历足,实践经验丰富的老干部讲师团成员作为导师,充分发挥传帮带作用,用诚心、细心和耐心帮助流动党员提升学习能力。活动现场签订“青蓝结对”协议书、导师赠送学习书籍、老干部讲述

长期占用公共资源。

优化资源,提升停车供给和利用效率

“城管来整治以后,停车秩序明显好多了,给我们的日常出行带来了巨大的便利,真要感谢执法人员加班加点的辛勤工作!”文峰城市广场周边的停车秩序经过综合治理后,居民纷纷进行点赞。2023年以来,文峰街道综合执法局将执法范围延伸到“细枝末节”。在整治过程中,执法人员与“濠管家”志愿者引导市民将非机动车和共享助力车分开停放,让之前经常“无处安放”的非机动车有处可去,让被侵占的人行道、盲道回归整洁有序。一出慈善博物馆4号口地铁站,便可见到“市民单车停放区”,再往前走一点便是“共享单车停放区”。市民的私家自行车、电动车及企业投放的共享助力车井然有序地分别停放在新设立的三列停车位内,文峰城市广场前路段交通秩序明显好转。

文峰街道综合行政执法局协调文峰城市广场管理企业齐抓共管,真正实现城企联动,优势互补。共享助力车和私家自行车、电动车有序停放后,大大减轻了文峰城市广场的管理负担。文峰城市广场相关负责人表示:“下一步,文峰城市广场将继续施划外员临时停车点,方便外员即停即走,规范停车。”

创新举措,“潮汐共享”缓解城区停车难

每天下班高峰期,在狭窄的丁香路上总能

看到一名“兼职”交通指挥员,穿梭在来往车辆中。虹桥街道跃龙社区党委书记江鹤兰说起自己的“兼职”曾是忧患重重。丁香路全长仅450米,周边4个小区商住户800余家,还有市口腔医院、跃龙楼等综合楼宇。小区、道路周边停车位有限,导致很多车辆停在道路两侧,如遇会车就会造成拥堵。自丁香路周边多个老旧小区先后进行综合改造,跃龙社区党委结合周边小区物业、业委会、居民代表意见,探索整合小区资源,江东广场、丁香花园先后拿出近60个日间停车位与周边单位、楼宇员工共享。车位在限制时段以管理费补贴的形式“租”出去,既补贴老小区业委会自治经费不足,又实现停车资源利用最大化,缓解了周边停车难问题。

在城市的另一侧,易家桥社区创新举措推出“潮汐共享停车”服务,统筹周边资源,推进“错时共享”停车。小区在东门、西门、东南门都设置了醒目的“小区临停收费标准价牌”。据了解,易家桥贰号院小区内,白天工作时段有大量空余车位,因此,每天9:00—18:00,小区车位对附近圆融中心等上班的白领及办事群众车辆开放,晚间保证小区居民车辆停放,这样利用居住小区和周边单位停车位潮汐规律,通过时空互换,实现小区车位与周边单位车位的双向错时共享。

以点带面,“家门口”解决群众烦心事

占地面积1.3万平方米的东大街停车场共

有340个停车泊位,靠近城中小学和田家炳中学,附近有望江大厦、望江楼新村等11个楼宇和小区,车多位少的矛盾日益突出。为满足家长接送孩子时段的停车需求,城东街道与学校、相关部门多次会商,决定在17:00至18:30、20:00至21:30两个时间段,开放东大街停车场,分别供城中小学和田家炳中学家长免费停车45分钟。“原来这一片都是杂草和乱种植,现在修成了停车场,一下子解决了周边小区、学校的停车问题,又干净又实惠。停车场还专门设置了接送等待区,现在接孩子方便多了。”家住望江楼新村的朱阿姨对家门口的东大街停车场赞不绝口。

同样面临类似问题的还有新桥北停车场,作为全区推行潮汐共享停车工作的首批试点,新桥北村社区摸清小区的车辆数、停车时段等情况,经过协商,同意让涉及老旧小区改造的居民低偿进场停车,保障地面顺利施工。同时,停车场在每晚“1元停”的基础上,同步开通“助学停”,在上、下学时段,家长可免费停车1小时。附近的居民纷纷表示:“共享停车真的好,不仅极大程度缓解了停车难问题,还避免了接送时间地段拥堵。”

崇川区推出“潮汐共享停车”服务以来,不少老旧小区、学校周边停车难的“痛点”已逐步化解,亮蓝色的“潮汐车位”俨然成为靓丽的风景,装点着居民的幸福生活。

·徐伟 顾蕴琛 袁吟 张宇 郭婧婧

中沙社区、花城物业联动护航 打造小区立体“安全网”

“更换新的监控系统,心里踏实多了。”近日,中南世纪花城一期对监控系统更新升级,居民很是满意。在小区的监控室里可以看到一块大屏幕,在这块屏幕上,可以同时呈现不同机位的监控画面,216个摄像头开启24小时全方位守护,“盯紧”小区公共空间的各个角落,时刻守护着居民们的安全,给花城一期2000多户居民带来满满安全感!

中南世纪花城一期自2010年7月收房,监控设备已有13年。不断有居民向物业工作人员反映,小区监控视频画质不清晰,部分监控画面不显示,或是摄像头灯不亮,生活安全得不到保障。为此,该小区物业积极将问题向社区反映,社区、物业相关负责人对小区监控系统和摄像头进行全面排查,发现确实存在线路老化、视频画质差,缺少高空抛物摄像头等问题,旧的监控系统显然不能满足当前小区安全防范的需求,亟须更新换代。

为了彻底解决群众难题,崇川经济开发区中沙社区、花城物业管理委员会、华润物业花城服务中心三方多次召开联席会议,商议动用公共维修基金对一期监控进行维修更换,且每幢楼都增加高空抛物摄像头。据悉,花城一期共2174户业主,需业主签字同意达到1460户以上方可动用公共维修基金维修。为此,中沙社区组织网格员、物业前后通过5个多月的意见收集、上门走访、签字表决等多项工作,为小区安装监控设备征求意见。自2022年9月公共维修基金下单以来,社区网格员、物管会工作人员、物业管家通过上门与业主沟通,介绍设计及施工规划,累计9个月的不懈努力,签字工作终于完成。后在崇川区政务网进行公开招投标,最终经施工单位近两个月的施工,共安装261个监控。2023年11月中旬配套的这些摄像头都已经全部“上岗”,将目光聚集在小区单元出入口、内部道路、高空、电梯等公共区域,为小区的安全“保驾护航”,享受科技力量带来的变化。

·王敏 陆嘉慧

秦灶街道新时代文明实践所 诚信教育丰富校园生活

上月26日,秦灶街道新时代文明实践所走进南通市沿河桥小学,开展“弘扬诚信文化 引领文明风尚”诚信文化活动。

“不精不诚,不能动人”。诚信,无论是在过去还是现在,或是将来,都必不可缺。“言必信,行必果”。可见,诚信是提高社会发展效率的必要条件。秦灶街道桥东村社区文明实践志愿者刘明向青少年讲解了何为诚信、为什么要讲诚信等,并分享了“宋濂借书”“卖火柴的小男孩”等经典诚信故事,让青少年们对诚信有了更加深刻的理解,真正了解到守信的价值所在。“诚信,是我们当代青少年立身做人的基本道德准则。作为一名学生,我们应该以一名‘新时代好少年’的标准严格要求自己,上课认真听讲,按时完成作业,考试不作弊,与人为善、诚实守信。”沿河桥小学五(2)班陈雨萱说。

“此次活动不仅丰富了校园文化生活,还为街道、社区和学校之间搭建了一个良好的文明实践交流平台。志愿者生动的讲述更是激发了孩子们的学习兴趣,让他们在轻松愉快的氛围中接受诚信教育。我们相信,更多具有诚信品质的未成年人在茁壮成长,即将为社会的进步和发展贡献自己的力量。”沿河桥小学副校长陈美玲表示。

·徐娅娅 王晨露

虹桥社区以微网格为平台 细“治”入微锁定反诈生活圈

“不贪小便宜,守好钱袋子!”在虹桥街道虹桥社区惠泽网格反诈快问快答活动中,陈阿姨高高地举起了手。近日,虹桥社区以微网格为平台,找准着力点,从管好“一幢楼”,到形成“反诈圈”,细“治”入微,提升一线防诈反诈工作含金量。

“听说了吗?现在刷单返利骗了不少人呢!”“网络发达了,防不胜防呢!一看到有返现,有赠品就忍不住,觉得自己不会是那个倒霉蛋。”吃过午饭,惠泽网格的几个老姐妹来到微网格员赵阿姨聊聊天。经过一个月茶余饭后的闲话家常,辖区40位微网格员对话了1000多户家庭,搜集整理了23条心动理由,主要集中在返利优惠、延年益寿、完美爱情、封建迷信等方面,诈骗手段也是层出不穷,甚至用起了AI。

在虹桥,防诈反诈已经深入人心。不管什么事,老百姓都会留个心眼,遇事多问问法律明白人、社区民警。这还得多亏了网格反诈的“随堂测试”。在每次普法小课堂结束后,微网格员都会挑选事先准备好的反诈脚本,随机检验居民的学习效果,加深反诈意识,对潜在风险点做好进一步的排查。“我还没想到,这是反诈演练,还好我机警,问了微网格员,这题算是过关了吧?”在一次网格“赠品”演练中,居民李伯伯得意地说。

“反诈不是一个人或者一类人的事,通过微网格,我们把周边的菜场、商户力量都加入进来,形成了反诈生活圈,相互提醒。”微网格员顾昌岭介绍说。在虹桥新村的商店里,商户贴出了“临近年关、小心钱袋”的反诈宣传语。结合暖冬呼叫,11位大学生志愿者通过入户或电话的方式,提醒弱势、特殊群体提高防范意识。虹桥社区还通过道德讲堂、新时代文明实践活动等途径,宣传诚信美德,营造良好和谐的社区环境。

“律师讲的都听懂了吗?回去再消化消化。”了解到前期微网格员摸排的“心动点”,社区反诈“铁三角”再也坐不住了。“民警、律师、法律明白人,立即商讨防范方案。”社区综治社工张伟介绍说,“防诈骗宣传、法律普及要便利于老百姓理解、接受,才能达到最终目的。”2023年,网格微信群不定期转发反诈案例和反诈技巧121条;每周两次邀请社区律师或社区民警开展普法宣传;利用红色电台录播反诈素材19条……通过形象化的案例展示、灌输式的法律宣传,让防范意识常驻居民心中。

·王颖蒙



欢度
元旦

秦灶街道费桥村、西安桥村联合童星幼儿园开展“我们的节日·元旦”暨“‘趣’奔跑‘悦’成长”全民阅读亲子马拉松活动。
左佳蕾摄



唐闸镇街道大南社区、永怡社区开展“其乐‘龙’趣享元旦”温暖秋冬亲子活动。
陈崟摄



天生港镇街道联合闸西中心幼儿园开展元旦亲子游园会活动。
白隆爱摄



书中自有黄金屋,阅读开启新视界。2023年,任港街道中远社区以培养阅读习惯、引领阅读活动、提升阅读阵地等为抓手,深入开展全民阅读工作。

党建引领,赓续红色精神

任港街道中远社区党群服务中心的新时代文明实践站,红色记忆馆、网格邻里服务站等阵地多次开展红色阅读活动。为了方便党员群众学习,社区每月更新理论文章、新闻报刊等资源,为党员群众提供优质、充足的阅读资源。

同时,中远社区党委每月开展的党员活

任港街道中远社区深入开展全民阅读工作—— 书香浸染多彩人生 阅读指引前行之路

通过党员冬训、理论宣讲、道德讲堂等活动,打造党员群众阅读学习新阵地。中远社区新时代文明实践站开展“引领青年阅读,赓续红色精神”读书活动,读一本红色史诗,听一段革命故事,回望先辈峥嵘岁月,植根红色文化。

夯实基础,打造书香乐园

在推动全民阅读的过程中,任港街道中远社区注重基础设施建设,在新时代文明实践站活动室设置了一面读书墙,方便居民随时来借阅,“小区多了这面读书墙,书本种类丰富,还离家近。《乾隆皇帝》第四卷已经看完了,正准备来借第五卷。”外滩小区居民王德志高兴地说道。

中远社区以活动室为基地,组织居民通过开展读书交流活动,将学习成果与读书心得相结合,以学促知,以知促行,在书海里遨游,在思想碰撞中不断拓宽视野和思路,塑造正确的价值观。

脚踏实地,做好读书服务

任港街道中远社区在配备书柜、报刊架之外,还开辟党员学习阵地,在确保图书多样化的同时,也为居民配备了科学技术、金融知识、经典文学、健康养生等方面知识的书籍。

为了贯彻“我为群众办实事”思想理念,辖区内的党员志愿者们积极参与推广“全民阅

读”,通过发放阅读知识宣传单页、分享社区的阅读阵地的方式,向居民普及阅读的重要性和益处。

针对辖区老年人,社区干部们为他们演示了“老人听书”等电子阅读方式的使用方法,帮助他们更好地享受数字化阅读带来的便利和乐趣。

对于未成年人,中远社区联合辖区内的幼儿园积极开展“阅读伴我成长”活动,将“八礼四仪”等重要思想融入青少年阅读活动中去。通过鼓励未成年人将所见所得读出来,加深阅读印象,促进消化理解,以多样化阅读学习方式,增强未成年人的阅读意识。

·陆陈程