

# 崇川区“城市更新提升年”交出亮眼成绩单,改造40个老旧小区,安置居民3000余户,建成3个“河道公园”—— 城市颜值持续更新 百姓生活持续向美



27日下午,崇川区召开“城市更新提速年”动员大会。会前,组织部分与会人员就2023年的城市更新亮点项目进行了现场观摩。记者一路跟随,见证主城崇川的美丽蝶变。

通吕运河南岸中段,是2023年通吕运河绿廊项目之一。该项目西至节制闸、东至城闸大桥,占地面积约9公顷。经过生态景观修复,如今,这里已成为融合滨水观光游线与城市公共空间活力再生的生态风情水岸。当天,三三两两的市民漫步于此,欣赏冬日美景。记者沿途见光所及,景观错落有致,低处通透敞亮,高处巍峨大气。林下绿廊、休闲水岸、水韵之环、生态花园及活力花园为五大主体组成部分,1269运

河文化小品、星宇儿童活动乐园、玉兰广场看台等特色景观节点,集文化与功能性于一体,形成一带·两芯·多节点的景观布局。站在玉兰广场凭栏望去,周边景色一览无余。远处城闸大桥横跨运河,默默见证近些年运河风光变迁。近处的星宇儿童活动乐园里,蓝与黄色彩交织的地面上,融入星星、火箭、星球等元素,契合星空宇宙主题,设计别具一格。

一串串火红小灯笼高挂在树枝,微风不时拂过枝头的风铃,清脆悦耳的铃声萦绕耳畔。走进全市首个破旧片区城市更新项目——阳光悦城,记者看到,小区楼幢暖色外立面美观大气。中心广场两侧种有多棵榉树,寄予莘莘学子中举、金榜题名的美好寓意。走进一楼入户大厅,墙面采用高级灰通体砖,配备了深棕色金属铝板及装饰格栅。电梯前室公共区域部分,也是瓷砖上墙的设计,同时顶部进行了石膏吊顶。进入室内,半封闭阳台视野较为开阔,人眼即是小区成片的绿化,赏心悦目。

老旧小区改造,是崇川区城市更新的重点内容之一。走进位于唐闸镇街道的大南新村,只见小区楼幢外立面整体出新,灰白真石漆粉饰统一色调。曾经坑洼不平的内部道路,如今变得平坦宽敞,绿化树木被修剪得井井有条。小区电力、通信等原本排布杂乱的缆线,改造后进行了地理,正式告别“蜘蛛网”。不仅如此,居民关心的停车难问题也随着改造得到一定缓解。“以前车子乱停乱放问题比较突出,现在违建拆除后腾出空地划了新停车位,路也宽敞了、车位也多了,生活各方面都方便不少。”居民顾先生赞不绝口。

崇川的安置房建设,同样令人眼前一亮。位于永兴街道的永通花园小区,共有1450套,9层、15层、16层三种楼幢类型,已于2023年12月竣工,目前正在陆续交付。记者看到,小区为高级灰的外立面,大门宽敞大气,小区内设置了娱乐休闲广场、地下车库,种植了错落有致的绿化,还配有专门的商业配套用房、物业齐全。“这么好的房子,简直

和商品房没两样!”居民张大爷对刚拿的新房甚是满意。

2023年,崇川区通过开展“城市更新提升年”行动,完成了40个老旧小区改造项目;竣工交付安置房94万平方米,安置居民3000余户;完成通吕运河南岸中段、两岸西段、南岸东段等三处绿廊建设,建成百花河道公园等3个“河道公园”;完成南大街主街道路景观改造提升,西南营示范地块保护更新等3个项目入选省级城市更新试点;爱民路等14条市政道路建成通车,东大街等10条“最美回家路”焕然一新。随着城市更新脚步的加快,一个颜值高、气质好的生态宜居新崇川精彩呈现。

今年是崇川区的“城市更新提速年”。崇川提出,将启动实施5个破旧片区更新,推进24个老旧小区改造、18个安置房建设,继续打造新紫路等10条“最美回家路”,加快实施文峰公园景观提升工程。以城市颜值的持续更新,推动百姓生活的持续向美。

本报记者 陈静 张园

## 党员冬训进行时

新一年把“理响皋地”特色品牌擦得更亮——

## “书记第一课”点燃冬训热潮

23日,在如皋市基层党员冬训工作动员部署会上,该市委书记何益军以“深入学习贯彻省市委全会精神,以‘竞’的状态勇担高质量发展使命”为题,为全市党员干部开讲新年度冬训第一课,拉开全市基层党员冬训序幕。

“要以‘竞’的状态加快建设南通跨江融合发展样板区,汇聚起谱写‘强富美高’新如皋现代化建设新篇章的磅礴力量。”何益军说,要准确把握在新征程上全面推进中国式现代化如皋新实践的要求,传承发扬“不怕困难、不畏艰险,勇于斗争、敢于胜利”的精神,大力弘扬如皋治沙优良传统,树牢为民造福的政绩观,全面落实“四个走在前”“四个新”重大任务,在解决好一个个具体问题中积小胜为大胜,不断夺取新胜利、创造新业绩。

在如皋市委书记开讲冬训第一课后,该市各镇(区、街道)党(工)委书记、各部门单位党组织书记也将带头上好冬训课,发挥示范带头作用,做实“三级书记抓冬训,理论‘年货’送基层”活动。各级党组织也将针对不同类型、不同层次党员的差异化需求,开展形式多样的对象化、分众化和靶向式培训。

今年,如皋将继续发挥传统宣讲“面对面、实打实、心贴心”优势,组织开展“冬训送暖”“村晚有理”等现场宣讲,让党员群众坐得住、听得懂、能领会、可落实;守正创新组织好冬训微课宣讲、微感悟撰写、金句微分享等“三微”活动,引导党员群众积极参与,讲好身边故事,激发思想共鸣;不断提升冬训工作吸引力、感染力;突出传统课堂线上化、理论宣讲云端化、线下活动直播化,精心打造“一镇一堂”“名嘴理包3.0”样板课,拍摄展播一批“小切口”“短时段”优质宣讲微课,把“面对面”变成“随身听”,让基层党员时时可学、处处能学,让冬训工作成为全市理论学习的“加油站”、大政方针的“广播站”、道德风尚的“传习站”、文化惠民的“服务站”,把“理响皋地”特色品牌擦得更亮。

本报记者 陈嘉仪 通讯员 邱宇



赶制灯笼迎新年

27日,海安市墩头镇一家灯笼加工厂一派红火,工作人员忙着制作各种款式的灯笼,供应节日市场,喜迎新年。  
姜海 许鑫圣摄

## 诉求周环比有所下降 主动服务提质增效



### ■受理情况

1月19日至1月26日,市12345在线平台共受理企业和公众诉求54572件。尚贤人才热线受理人才诉求20件,在线解答率90%;“一企来办”企业服务专线受理企业诉求699件,在线解答率79.82%。

### ■诉求热点

公众反映较多的诉求是:社会保险7018件,占比25.49%;消费维权2902件,占比10.54%;劳动纠纷2105件,占比7.64%;住房保障2086件,占比7.58%;交通管理591件,占比2.15%;市容管理508件,占比1.84%;违法建设366件,占比1.33%;道路设施358件,占比1.3%;税务管理300件,占比1.09%;通信服务273件,占比0.99%。上一周,各类公众诉求周环比均有所下降,可以看出承办部门、单位主动服务意识、诉求办理质效不断提升。集

中热点诉求具体如下:

社会保险方面。社会保险诉求主要涉及职工医疗保险和城乡居民医疗保险等领域。主要集中在医保报销政策、关系转移接续、异地就医备案、退休职工医保补缴等事项。

消费维权方面。消费维权诉求主要涉及商品质量纠纷和服务质量纠纷等方面。商品质量纠纷主要涉及食品卫生、网购家纺质量问题;服务纠纷主要涉及美容美发、运动健身等行业。

劳动权益方面。劳动权益诉求主要集中在薪资拖欠和离休退休等方面,薪资拖欠主要涉及房建工程、制造业企业的劳资纠纷;离休退休主要涉及咨询过渡性养老金调整政策、退休办理流程等内容。

住房保障方面。住房保障诉求主要集中在物业管理、房屋交付等领域。物业管理主要集中在小区电梯、非机动车雨棚等公共设施建设维护、绿化管养等方面;房屋交付主要涉及新房质量、房产证办理、通信网络开通等问题。

市容管理方面。市容管理诉求主要集中在无照经营游商和垃圾清运等方面。无照经营游商涉及崇川区秦灶新村永怡路两侧、

海门区四甲镇复兴路、南通开发区新河路与星河街交叉口;垃圾清运主要涉及作业噪声、清运不及时。

企业主要关注职工社会保险、(省政务服务网)办事指南、税务服务等诉求事项。

### ■一周有话说

随着城市精细化管理水平不断提升,公众对居住环境的要求逐渐提高,垃圾清运问题日益凸显,主要表现在居民区生活垃圾投放点清理不及时、清运垃圾洒漏,以及由此引发的垃圾满冒、周边卫生脏乱、异味扰民等问题,这些直接关系到市容市貌和人民群众的生活环境。建议属地政府要指导小区物业在细化垃圾清运标准、常态化治理等方面持续探索:一是强化垃圾清运调度,合理安排运力,清运路线,根据垃圾桶、集中收集点情况及时调配清运车辆,确保居民生活垃圾及时清运;二是加强清运车辆密封管理,严防运输途中出现垃圾扬、撒、拖、挂和污水滴漏现象,避免二次污染;三是主管部门要建立健全垃圾清运质量评估标准,形成有力监督机制,综合运用大数据等智慧技术,实现环卫管理和决策智能化,提升城市清洁管理水平,打造干净整洁宜居的人居环境,实现城市环境的可持续发展。

## “健康中国好社区”公益项目在通启动 推进居民健康素养提升

本报讯(记者冯启榕)28日,中国初级卫生保健基金会旗下的“携爱同行—健康中国好社区”公益项目在我市正式启动,将致力于营造健康环境、传播健康文化、构建健康社区、优化健康服务,打通居民健康的“最后一公里”,擦亮南通这座全国健康城市建设样板市的城市名片。

从今年起,“携爱同行—健康中国好社区”公益项目将开展南通社区公益行系列活动,聚焦广大社区居民健康素养提升,大力传播普及生活医养健康知识,普及文明健康生活方式;培养一批扎根社区、服务基层的社区健康管理专业人才;构建线上线下相结合、公共服务、志愿服务和社会服务相结合的社区健康服务新格局;从社区健康服务切入,探索社区健康管理新模式,助力基层社会治理创新和健康中国行动。

当天,“携爱同行—健康中国好社区”公益项目与相关单位就数字社区建设、媒体宣传、社区服务业、社区健康产业、公益产业化、志愿服务、健康产学研合作以及大学生、退役军人创新创业等方面签署合作共建协议。

## 保障水上交通安全 服务地方经济发展 南通海事获评省考第一等次

本报讯(记者吴霄云 通讯员孙岩)记者昨天从南通海事局获悉,该局在保障辖区水上交通安全、服务区域经济社会发展等工作中积极作出贡献,获评2023年度江苏海事局考核第一等次及先进单位称号。

2023年,南通海事局全面建立“1+9”市、县两级水上交通安全专委会,强化长江和海上交通安全工作组织协调,构建起“海事治理+社会治理”同频共振的良好局面,全年服务船舶进出港35.1万艘次,港口货物吞吐量3.4亿吨,同比增长9.1%;渡运旅客312.9万人次,同比增长62.2%;保障2789万吨粮食、6351万吨煤炭进出港。

此外,南通海事局积极推动通州湾相当A级航区获批,服务洋口港、启东港口岸扩大开放,保障张靖皋、北沿江高铁过江通道超序时建设;保障8艘大型船舶海工试航交付,船舶总吨上涨31%,服务新造船交付量创五年最高水平;接靠LNG船79艘次、接收液化天然气673.3万吨,维护海上风力发电157.5亿千瓦时,助推清洁能源产业安全发展。

## 市区开展垃圾分类月度宣传主题活动 让低碳环保理念深入人心

本报讯(记者蒋娇娇 通讯员余佳琦)“鱼骨头是厨余垃圾,烟头是其他垃圾还是有害垃圾?医院日常用到的一次性针头又是什么垃圾呢?”近日,由崇川区虹桥街道主办,中国天楹、蓝谷环境有限公司、杭州益趣科技有限公司共同承办垃圾分类月度集中宣传主题活动,提高辖区居民垃圾分类投放意识,营造“人人知晓、人人参与”的良好社会氛围。现场,环保志愿者通过垃圾分类科普讲座、互动游戏演示、有奖问答等环节,动员辖区居民成为“绿色生活”践行者,让低碳环保理念深入人心。

为强化居民群众的低碳环保意识,第三方服务公司现场演示“垃圾分类积分奖励计划”,居民们可以通过“环保码”绑定小程序,参与可回收垃圾投递、知识问答、上门回收等模块累计积分并进行积分兑换。

近年来,全市持续推进垃圾分类治理工作,全方位发动机关、学校、社区和单位,统一部署开展多载体、多形式的垃圾分类宣传活动。南通垃圾分类智能监管平台通过省级验收,建成8个县区级垃圾分类宣教基地,持续用心用情做好宣传引导工作,带动更多居民养成垃圾分类投放的好习惯,推动垃圾分类成为低碳生活新时尚。

## 中国实验与科技艺术邀请展正在展出 200件作品勾勒“幸福的表情”

本报讯(记者杨镇潇)临近春节,南通美术馆内人流不断,人气火爆。27日,美术馆新春跨年特展——“幸福的表情”中国实验与科技艺术邀请展正式揭幕,吸引市民朋友前来参观、打卡。

本次展览由上海著名当代艺术家李磊担任总策划,共展出137位(组)艺术家逾200件具有代表性的当代艺术作品,涵盖了架上绘画、架上综合、雕塑、影像、装置、多媒体艺术及数字绘画等全方位艺术媒介。李磊介绍,展览名称“幸福的表情”源自每个人因怀揣着不同的梦想故而幸福的表现不同,希望展示给大家的正是一个个不同的表情组成的时代之“幸福的表情”。

为了给观众带来全新的观展体验,中国实验与科技艺术邀请展在空间上覆盖展馆一至三层,并设置“春、夏、秋、冬”四大板块,希冀“一年之计在于春”,也呼应展览多元、多样、多维的寓意。南通文化艺术中心管理有限公司总经理尹晓刚表示,“公共文化空间就是要满足人民日益增长的文化需求。通过这样一个兼具政治性、艺术性、娱乐性的展览,我们希望能够让老百姓近距离感受未来科技带来的幸福,共享时代发展的成果,共享南通公共文化成果,并由此绽放出幸福的表情。”

## 遗失启事

▲如东窑湾粮食农地专业合作社遗失公章一枚,编号:3206230952612,声明作废。

▲顾锦章 遗失 退休证,证号:320624193610057613,声明作废。

▲吴海云遗失作品登记证书,证号:苏作登字-2022-F-00032817,声明作废。

业务办理地址:南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室,联系电话:0513-68218781。线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。



线上办理请扫码

## 拥有280亩大棚的家庭农场,规模不大产出惊人,还获批“全省特色优势种苗基地”——

## 父子同心 黄土生金

25日,记者走进启东市南阳镇光明村腾益家庭农场暖意融融的塑料大棚,如同走进了一个充满生机的绿色蔬果展示馆。

“280亩农田,大半培植蚕豆、洋葱、大葱、油菜四样特定一代种子,小半种植系列色拉菜和特色甜瓜、西瓜、小番茄,另辟少量田块试验性引种时尚蔬果。”35岁的农场主龚彬彬边走向棚,他的身后,是担任技术顾问的父亲单秀春。

相较于一些面积千亩的家庭农场,这对父子的农场种植规模似乎少点气势,但产出效益却颇为惊人。“2023年,农场在200亩种子田秋天休田的前提下,总产出超过360万元。”探究领先之道,龚彬彬用“专、特、新”三字轻松作答,道出大棚的致富秘密。

12年前,单秀春供职于江南某著名农业制种企业,掌握了诸多技术要领。2012

年,企业不景气,但种子市场依然活跃,获得授权的老单回乡创办60亩蚕豆种子基地。10年前,大学毕业的龚彬彬同样看好农业前景,舍“土”求“洋”的他回家建立了自认为更有前景的40亩色拉菜基地。父子暗地里较劲,看谁的产销效益更牛。

一晃,到了2018年底,父子的种子基地越发红火,儿子的色拉菜却渐走下坡路。父子俩于是坐到一起,达成联手创业共识。次年秋播,父子俩确立“专注种子培植、产销特色蔬果、储备新奇品种”的经营思路,投资450万元建起了拥有280亩大棚的家庭农场。

父子同心,“1+1”的力量远大于“2”。2020年,农场放大培植的200亩蚕豆种子大获丰收。70余亩错时生产的特色蔬菜、水果打开销售市场。在这同时,父子俩引种的国内最为时髦的7样瓜果,经试验、筛选、培育,

成功选育出优质宜栽良种。

尝到联手创业甜头,父子俩干劲倍增,科学种植翻花样,综合效益大提高。3年多来,单秀春用心拓展种子市场,先是变培育蚕豆一代种单一品种,为成功培育“三白两青”5个品种。除此之外,顺利开辟培植油菜、洋葱、大葱一代种子新天地。父子俩还远赴青海建立超120亩蚕豆种子基地。

那边种子丰收,这边蔬果吃香。近年来,农场不断地以人少我有的优质蔬果引领消费。“农场五彩樱桃番茄即将上市,春节前预订价每斤25元。”掀开大棚,龚彬彬欣喜道,“其他大棚里的草莓已经批量上市,彩色青菜订购一空,刚出苗的黄皮条纹西瓜、网纹薄皮甜瓜,应该也是本土少有的特色品种。”

其他大棚里散布试种的总量30多个蔬果新品种也让人大开眼界。“引进良种,推陈

出新,效益可期。”龚彬彬介绍,有先人一步的名、特、优良种作铺垫与保证,农场2023年出产的70来亩各式时尚蔬果,全部实现畅销尽销,亩均产出超1.5万元。

土地生金,除了把握市场,还离不开技术支撑、精细耕作、精明管理。多年来,农场种子基地夏收后全部搁荒,只为保证土壤原生态肥力,利于来年高产;点穴播种,“一粒”为本,省本、省工,促壮苗、分蘖、发棵;优化种植布局,农场自如运用“轮茬”“换茬”“套种”及温肥调控、苍蝇授粉、微量元素施用等科学栽培技术、模式……

一片280亩农田,就这样被单秀春、龚彬彬父子“倒腾”得风生水起。这些年,农场除丰收各式有形果实,取得显著效益,还获批“全省特色优势种苗基地”,成为“启东市农业产学研示范基地”。

本报讯通讯员 姜斌 徐章迪 本报记者 唐佳美