

引进药材种植龙头企业,发展特色种植,实现村集体和群众“双强双富”——

300亩丹参种植兴旺了兴旺村



昨天,记者走进启东市东海镇兴旺村丹参种植基地,一股中药材的清香扑鼻而来。伴随着机器的轰鸣声,一垄垄长势喜人的丹参破土而出,村民们穿梭在田间地头,挖药、分选、装车,绘就了一幅冬日人勤农忙的丰收画卷。

引进药材种植龙头企业

兴旺村靠海,地处启东最东边,在上世纪60年代围海而成,这里原先是盐碱地,这些年经过不断改良水系,目前耕地面积3885亩,其中高标准农田2865亩。作为一个纯农村,当下如何增加土地收益,解决剩余劳动力,提高农民收入,成为村委会班子最重要的事情。

施新裕所在的江苏琛立农业科技有限公司,从事药材种植,公司曾多次派人赴山东考察,了解药用丹参的市场前景,“丹参又名赤参,紫丹参,红根等,属唇形科多年生直立草本植物,丹参的根茎是

一种珍贵的中药材,具有活血调经、祛瘀止痛、凉血消肿、养血安神等功效,这两年市场需求量比较大,价格也在小幅度增长。”施新裕说。

在那里种植丹参,成了企业项目落地的主要难题。“一直没有找到合适的地方种植,后来了解到兴旺村有500亩耕地整治区域地块,燃起了我们推进项目的希望。”施新裕笑着说,丹参是根系作物,对土壤的软硬度要求很高,而兴旺村的土壤十分适合丹参生长。

经过村里协商议事,双方很快达成一致协议,江苏琛立农业科技有限公司在兴旺村设立首批300亩的种植基地,用来种植药材丹参。

丹参种植基地喜获丰收

去年3月,企业雇佣周边农户翻土、起台、覆膜,开始种植丹参……春去冬来,辛勤的耕耘结出了硕果,兴旺村今年300亩丹参喜获丰收,亩产约3000斤,总产值预

期可达250万元左右。

据了解,从丹参种植到养护再到收获,周期大概11个月,整个过程需要大量的人力,每天少则二三十人,多则80多人。施新裕说,由于用工比较多,我们还专门为一些长期务工人员买了人身意外险,企业光支付农民工工资就有40多万元。

今年67岁的19组村民施志平,开着农用车把刚刚收获的丹参运到了场地上翻晒,“一个小时15块钱,自从村里开始种药材之后,我们在家门口就能挣到钱,也不用再出门打工了,日子越来越好过了。”施志平脸上满是笑容。

“我们村将适宜中药材生长条件的土地整合连片后流转给药材种植企业,初步估算,村集体经济可增收近10万元,提高了土地利用效率,村民在种植田务工,增加收入的同时还学到了种植技术。”兴旺村党支部书记陆溢波介绍。

让更多村民在家门口就业增收

据了解,种植基地的第一批丹参将在春节前后销售,后期公司将打造集育种、技术推广于一体的多元休闲观光农业。“去年丹参的收成和市场都很好,为项目后期扩展和

升级打下了很好的基础。”施新裕信心满满。

丹参种植的成功,让兴旺村老老少少看到了希望。陆溢波告诉记者:兴旺村人口2240人,其中60岁以上的老年人占比超过40%。我们只有积极发展农业特色产业,不断调整和优化种植结构,才能带动更多村民在家门口实现就业增收。

种植业方面,兴旺村村域内聚田家庭农场承包高效农田200多亩种植生态稻麦,发展绿色生态农业,计划试验种植近100亩富硒大米,实现产供销一体化;养殖业方面,兴旺村与沪东、启军、潘记等多家水产养殖户主体深入联建,共计流转650余亩土地进行高效水产养殖,实现村民土地入股分红和村集体经济的双增收。

去年9月,兴旺村对2.95亩土地进行设施农用地备案,投入500多万元新建以蔬菜保鲜储存仓库工程为主体的特色农业建设项目,以“固定租金18万元+0.2元/度电的电费分成”形式成功招租,运行租金以用电量为基准,公司每使用1度电,村增收0.2元,预计可增加村营收入35万元/年,目前已带动周边劳动力就业70余人,促进村集体经济和村民“双强双富”。

本报记者 黄海

海门公路部门部署安全工作

全面排查隐患 确保道路安全

本报讯 (记者彭军君 通讯员陆波君 季宣好)1月30日,海门公路部门召开2024年春运、春节暨全国两会期间安全工作部署会,以打造“苏心春运”工作品牌为抓手,多措并举,切实做好辖区内道路交通安全检查工作,对可能存在的各类安全隐患进行了全面排查,预防和减少道路交通事故的发生,确保春运期间辖区内道路交通安全、畅通、有序。

做好重点工程涉路施工安全检查。海门公路部门合理安排工作人员深入辖区对所有涉路施工路段进行节前检查,进行重点巡查和不定时巡查,及时掌握施工动态。

做好涉路施工路段许可审批服务。联合海门区公安局交警大队和南通市交通运输综合行政执法支队海门大队开展涉路联动管理,对施工许可项目进行事中事后监管,依托执法与交通管理部门联动工作机制,充分发挥上下联动作用。

临近春节,海门公路部门将组织人手对所有涉路施工路段启动回头看行动,从2月1日起对整改是否到位进行复查,形成工作闭环,确保施工现场各类不良情况得到有效处理;同时加大监管力度,提升施工路段安全管理服务水平,开展事前、事中、事后监管,严格按照部门要求、规范施工,防范作业事故发生,为群众提供更加舒适、安全、畅通的出行环境。



昨天,森迪冰雪乐园的巴布亚企鹅穿着入选首批国家级非物质文化遗产名录的南通蓝印花布新衣和红围脖亮相,迎接北方小年。2月2日适逢北方的小年,南通森迪冰雪乐园的工作人员为它们准备了丰盛的年夜饭,升级了企鹅专用的泳池,还用入选首批国家级非物质文化遗产名录的南通蓝印花布,为企鹅定制了蓝印花布新衣“新春小背心”。春节期间,南通森迪冰雪乐园将开启企鹅与民俗结合的主题游园,传统民俗游戏和印刷定制年画等活动,展示中国传统文化。

记者 许丛军 摄

自然景观与城市记忆交相辉映

濠河景区整治提升获评“紫琅杯”优质工程

本报讯 (记者蒋娇娇)昨日,记者从市濠河风景区管理办公室获悉,由崇川国控集团下属濠河公司承建的濠河风景区整治提升项目——怡园、桂花岛、原和平桥派出所地块等景观提升工程被评为“2023年度南通市‘紫琅杯’优质工程”。“紫琅杯”优质工程奖每年评选一次,由市住房和城乡建设局、市市政和园林局联合组织评选。

濠河风景区整治提升项目共新建沁芳

楼、秋在堂等仿古建筑、仿古木亭轩9座、河桥梁1座、连廊4处,完成绿化施工12000平方米。通过对道路、绿化、水环境以及文化设施等一系列提升改造,把近现代艺术风格、老南通文化元素、通城人文底蕴融入景区建设中,使自然景观与城市记忆交相辉映,打造了具有南通特色的城市景观名片,向市民和游客展现出新的城市魅力和活力。

2019年,濠河风景区整治提升工程启

动。通过打破阻碍,实现濠河游步道内外线的基本贯通,市民和游客漫步游览更加舒适便捷。

景区还大力推进文峰公园、体育公园、盆景园和长桥地块园林式景观及建筑整体改造,并对怡园等人文典故和地方特色浓郁的重点区域组织提升,兼顾景观协调性及历史文化元素融入,保留城市记忆,促进人文景观与自然景观深度融合。

如海关主动上门服务、压缩通关时限——

让“如东好滋味”更好走出去



眼下正是外贸出口加工高峰季节,在南通辉禾食品有限公司的冷冻生产线上,刚刚制作加工完毕的冻干草莓即将下线,乘船“走出国门”。“我们的业务既包含进口原料,也涉及出口产品,多年来,多亏如海关的培训和指导,企业运行更加规范,很多进口国通过了相关认

证,客户订单也比较稳定。”公司董事长李兴民告诉记者,目前,产品远销欧美、东南亚等国家,年出口400多吨,销售额在6000万元以上。

南通辉禾食品有限公司是一家加工、出口冻干蔬菜水果的外贸企业,去年,由于设备更新、规模扩大等需要,公司投资5000万元将厂房搬迁到沿海经济开发区。落户园区后,如海关主动上门服务,指导企业规范原料验收,优化食品安全防护计划,同时根据进口国最新法律法规要

求,调整部分实验室检测项目,确保产品符合要求,顺利出口到海外市场。“为了保障辖区特色农产品快速通关,我们实施节假日预约加班、开通绿色通道等通关便利措施,充分应用属地查检作业管理系统‘云签发’模式,大幅度压缩通关时限,提升企业获得感。”如海关副关长侯晋介绍。

如东地处南黄海之滨,有着丰富的海鲜、蔬菜、水果等特色农产品资源。近年来,如东海关围绕助力县域农产品“走出去”开拓国际市场,擦亮“如东好滋味”这张

名片,主动上门指导、帮助企业提高质量管理,建立自检自控体系,牢牢抓住“品质”这条生命线,全力保障出口产品质量安全。同时,充分发挥自身职能和资源优势,采用“远程+现场”的方式,及时向出口企业解读国外政策新规,帮助企业有效应对国外技术性贸易壁垒,积极抢抓海外市场。据悉,2023年度,如东海关共计监管出口食品2094批次,重量26741.5吨,全年出口食品货值达11429.7万美元,同比增长30%。

本报记者 徐书影 本报通讯员 缪姗姗

通州湾示范区国有建设用地使用权出让公告

通州湾自然资源告网[2024]第2号

根据国家有关法律、法规,经通州湾示范区管委会批准,南通市自然资源和规划局通州湾分局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(平方米)	建筑面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年期(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
TC24001	通海大道南、临海公路东侧	商业用地(加油站用地)	5591	≤2500	0.25平方米/公顷≤容积率<0.45万平方米/公顷(上限以建筑面积为准)	≤30	≥15	40	3438.465	700

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
TC24001	2024年2月22日起,2024年3月1日上午11时止	2024年2月22日起,2024年3月3日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易平台《出让文件》,有意竞买人请登录网站(<http://www.landnt.com>)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186、80800286。

南通市自然资源和规划局通州湾分局
2024年2月2日

“观云雅苑”(南通R23007地块项目) 前期物业管理服务项目招标公告

根据《中华人民共和国招标投标法》、国务院《物业管理条例》、南通市相关政策法规,现决定采用公开招标方式面向社会选聘本项目物业管理服务单位。

一、招标单位:南通兆昌房地产开发有限公司

二、招标内容:“观云雅苑”(南通R23007地块项目)前期物业管理服务。

三、项目概况:项目位于南通市崇川区濠西路西、钟秀西路北、云安路东侧。

四、报名方式:携带报名单位授权委托书原件、经办人身份证件及报名意向书至南通市崇川区住房和城乡建设局928室进行报名(电话:0513-85609683)。

五、报名截止时间:2024年2月6日17:00止;

六、公告网址:<http://zj.nantong.gov.cn/>

七、招标联系方式

招标单位:南通兆昌房地产开发有限公司
联系人:朱先生 联系电话:0513-55885496

网络司法拍卖公告

江苏省启东市人民法院定于2024年2月28日10时至2024年2月29日10时止(延时的除外)在淘宝网司法拍卖平台上(户名:启东市人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖启东市香榭水岸7幢309室不动产(含固定装修及物品)【不动产权证号:苏(2021)启东市不动产权第0010925号】。证载房屋建筑面积为101.61平方米,规划用途:住宅。市场价:1255291元,起拍价:88万元,保证金:9万元,增价幅度:5000元。

竞买申请办法:凡有意参加竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,先在淘宝网上开设账户,缴纳足额保证金,并在网上办理竞买手续。

注意事项:若流拍,以后的拍卖程序将在第一次拍卖流拍之日起30日内启动,本院不再另行在报纸上公告,起拍价、保证金和增价幅度等内容,敬请关注淘宝网司法拍卖平台。

拍卖咨询电话:
18018435701、18796105529
启东市人民法院
2024年1月26日

我市多部门联动群防群控 打击非法越境处置建筑垃圾

本报讯 (记者蒋娇娇 通讯员金涛)我市近期发生多起从域外非法运输建筑垃圾到南通处置的案件,给我市生态环境造成损害。为坚决遏制违法行为,连日来,市城管局牵头公安交警、生态环境、交通运输等职能部门,联动执法、疏堵结合,全面开启“全时段、全链条、全区域”监管模式,第一阶段取得显著成效。

记者从市城管局获悉,专项整治行动开展以来,城管、交警及乡镇工作人员出动2000余人次,克服严寒,每晚通宵对全市37个高速收费站出入口进行设卡检查、伏击布控、机动巡查,截至1月底,检查嫌疑运输车辆300余辆,暂扣建筑垃圾违法运输车辆126辆,留置船舶23艘,移送涉嫌刑事案件线索5条。通过高密度、高强度、高力度联合打击,偷运偷倒建筑垃圾的行为得到有效遏制。

整治行动开展后,市城管局主动对接建筑垃圾输出地城市管理部门,明确域外建筑垃圾依法转移的审批材料上报以及审批流程,规范域外建筑垃圾合法运输至南通的途径;同时,建立执法协同机制,强化信息互通、案件移送、办案协作,实现对跨区域非法转移、倾倒建筑垃圾违法行为的全链条有效打击。

南通开发区部署社会事业工作

做细重点人群保障

本报讯 (记者陈可)1日,在南通开发区全区社会事业发展工作会议上会出消息,今年开发区将做细重点人群保障,为全区2200名老年人免费接种23价肺炎疫苗,为不少于6000名妇女免费筛查“两癌”,为全区孕产妇产前无创DNA筛查提供优惠补贴。

去年,南通开发区社会事业工作获国家级荣誉4项、省级荣誉23项,创成省优质园2所,省内建设项目建设全市最高;创成省级特色科室1家,全年各中心门诊量提升近40%;区图书馆获评国家级一级馆和“江苏省最美公共文化空间”,与南通艺术剧院合作原创舞蹈《舞路花开》在江苏省“红石榴杯”少数民族优秀舞蹈大赛展演并获“优秀作品”和“优秀编创”奖,追平市参赛最好纪录。

今年,南通开发区还将探索率先在全市建立数字化的多元德育评价机制,在全市率先实现小学内涵建设项目全覆盖;打造“健康开发区服务百姓”义诊活动品牌,实现38个社区健康义诊全覆盖;推动休闲旅游向民俗节庆、商务会展、户外探险、研学科普、康体养生等多元化旅游方式转变,改变通城南侧文旅资源不足、业态不够丰富的现状。

通州齐推“三水共治” 护航水质首季争优

本报讯 (记者彭军君 通讯员崔祝进 张林利)近日,通州召开全区环境质量“首季争优”工作部署会,锚定今年一季度全区断面水质全市前列,断面优Ⅱ比例保持100%,I类水断面3个以上的目标,协同上下游、左右岸,共同推进水生态、水环境、水资源“三水共治”,打造清洁河道,并通过在断面、工程、支流、面源、码头等“五大板块”深度攻坚,确保区域水环境质量稳中争优。

按照全区污染防治攻坚战“首季争优”行动方案,通州区在重点断面攻坚战上,将聚焦国省考及市考断面,开展加密监测、预警分析、溯源排查,1月底前建立污染源清单、问题清单及治本工程清单,落实“一断一策”,完成水污染物平衡核算。

连日来,通州区有序推进河道疏浚、生活污水收集治理工程,为3月底前开工做好前期准备。加快城区河道消劣行动,加强城镇污水处理厂和小型污水处理设施运行管理,确保污染物达标排放。

深入开展国省考断面上下游重点支流整治,改善支流水质,确保以“小支流守护大流域”,有效应对汛期水质阶段性波动。

强化面源污染防治,组织开展养殖池塘尾水生态化改造“回头看”,全面检查“三池两坝”及设施设备完好性,确保整治常态长效。