

老年友好型社区“长”啥样？

新春走基层

基层社区是老龄服务的“最后一公里”，近年来，崇川区把创建老年友好型社区作为切入点，围绕社区助餐、健康保障等工作，持续提升养老服务水平。前不久，天生港镇街道龙湖佳苑社区获评全国老年友好型社区，文峰街道广南社区、狼山镇街道军山社区被评为江苏省老年友好型社区建设单位。

老年友好型社区“长”啥样？记者走进街道社区一探究竟。

老人在哪里，社区服务就在哪里

“今天有鸡腿、肉圆、藕饼、土豆丝……”19日中午11时，81岁的朱淑媛散着步，来到家门口的龙湖佳苑居家养老服务中心，吃上了热乎乎的爱心餐。老人说，“这里的饭菜好吃，实惠又方便”。

朱淑媛所在的龙湖佳苑社区，是全国示范性老年友好型社区。社区居住人口2730户7000多人，其中，60周岁以上老人占总人口数22.5%。围绕“邻聚力·共享家”党建品牌，社区着力构建“老有所依、老有所养、老有所为、老有所乐”的乐龄享老氛围。

“看病、吃饭、买东西……样样都方便，社区干部也经常来看我。”丈夫、儿子相继过世后，独自生活的朱淑媛老人成为社区重点关爱对象，享受政府提供的每月200元居家养老服务补贴。

老人在哪里，社区服务就在哪里。

社区组建由在职党员、网格员、微网格员、物业“红管家”为主体的志愿服务队伍，每月入户走访独居、空巢老人；优化居民楼

架空层空间，打造“六心”家园，供老人休憩聊天；所有楼道出入口斜坡处安装不锈钢扶手，保障老人出行便捷安全……

“社区办的老年大学，下楼走五分钟就到了。”今年66岁的周志宏是社区老年大学首个交谊舞班班长，说起家门口的老年大学，她赞不绝口。

2022年，退休在家的周志宏想报名市里老年大学，可是路太远、上课不方便。社区得知此事后，积极张罗，将市、区老年大学的老师请上门，开设了交谊舞、葫芦丝、声乐、书法等8个兴趣班。社区老年大学首次开学就吸引了辖区300多人报名。周志宏开心地介绍，“我们学会了三步、四步还有恰恰舞，只要天气好，班里的姐妹就相约在白龙湖公园跳舞健身。”

从老有所养、老有所乐，到老有所为，社区还引导老年人参与社区事务，创建“银邻荟”家庭调解室以及“爷爷奶奶一堂课”“姥姥缝纫铺”等老年人志愿服务品牌。如今，龙湖佳苑社区就是一个温暖友爱的家庭：微课堂上，居民就是主讲人，场场爆满；议事厅里，社区大小事商量着办。居民自发组建多个志愿服务组织，让老人在这个大家庭中感受温暖、安享晚年。

健康有保障，家庭医生服务送上门

“自从签订了家庭医生，看病方便多了，有点小毛小病可以随时找他们。”文峰街道广南社区兆丰嘉园小区居民程老先生年过七旬，患有高血压十余年。他与文峰街道社区卫生服务中心签订了家庭医生服务协议，家庭医生李娟定期上门为他测血

压，提供健康生活指导。老人介绍，他曾出现服用降压药但血压居高不下的情况，不时感到头晕难受。“出现症状，我立即联系李医生，她帮我调整了用药，并提醒我注意饮食和作息。果然，血压逐渐平稳，多亏了李医生！”

记者了解到，截至目前，文峰街道社区卫生服务中心已与社区928位60周岁以上老年人签订家庭医生服务协议，签订率达85.5%。对于签约居民，社区服务中心均建立健康档案，对患有高血压、糖尿病、冠心病等慢性病老年人进行定期随访和健康指导。

春节期间，李娟所在的家庭医生团队默默坚守在岗位，24小时为签约居民提供咨询、预约、健康提示等服务。

“从除夕到正月初八，几乎每天都有签约居民打电话、发微信咨询。哪怕是深夜，老人有个头疼脑热的，我们会根据实际情况及时予以处置。”通过签约家庭医生，李娟与广南社区居民建立起服务关系，成为居民信任的“健康守门人”。

广南社区还利用健康讲座、爱心义诊等多种形式，大力宣传健康知识，普及健康老龄化理念和健康科学知识。

“社区医生每周免费给我们量血压、测血糖，检查得很仔细，还时不时举办健康讲座，教我们预防疾病等健康知识，服务体贴周到。”广南社区居民刘佩才说。

构建和谐生态，打造幸福“养老圈”

“甜蜜蜜你笑得甜蜜蜜，好像花儿开在春风里……”正月初四下午，狼山镇街道军山社区的“唱吧”里，张灯结彩，新港花苑10多名老人以“K”歌的方式欢度新年。

这个“唱吧”设立在社区沿街的配套用房内，只有二三十平方米，但点歌机、投影仪、音响一应俱全，还布置了桌椅。“这里就是我们的小乐园，我们就像爱护自己的家一样爱护

这里。”7旬老人张玉琴笑着告诉记者。

打造老年人的专属“唱吧”，丰富他们的老年生活，是军山社区积极打造老年友好型社区的生动缩影。

军山社区所辖范围的小区为新港花苑，共有81幢住宅楼、8752人，其中，60岁以上老年人1808人，占比20%。“我们老年人的数量，在全区算多的。”社区党委书记陈秀清介绍，社区从硬件打造、优化服务两个方面着手，为老年居民营造健康、优美、和谐的人群生活和居住环境。

“对于老年人来讲，丰富多彩的活动，是缓解孤寂的重要方式。”陈秀清告诉记者，社区不仅利用配套用房布置了“唱吧”，还搭建了室内、室外的“群众大舞台”，室内的舞台利用社区沿街的配套用房，约800平方米，供老年人歌舞、健身等十多支社团平时练习用。室外的舞台主要设置在新港中心路南广场，“老年人想在哪里活动，就在哪里活动”。

活动有场所，出行也便捷。记者漫步新港花苑小区发现，这里的护老出行“心意”满满。每幢楼栋的出入口都把原来的阶梯改成了坡道，加装了扶手，楼道还设置了感应开关，“以智能化的举措，点亮老人出行路”。

除了做“实”设施建设，军山社区还通过做“优”多元服务，让养老更享老。

成立助老社，为老年人提供聊天、心理疏导、情绪抚慰等社会心理服务，以及节日慰问、爱心义剪等志愿服务；依托狼山镇街道社区卫生服务中心实施医养融合工程，开展家庭医生签约服务，每年为60周岁以上老年人开展健康体检，为失能老人提供上门医疗服务；依托第三方大生护理院为老年人提供生活照料、助餐助行等服务……

宜居的生活环境，全面的享老服务，也激发了老年人参与社区治理的积极性。“调解邻里矛盾、除草养护绿化……他们都会积极响应。”陈秀清说，老年友好型社区的打造，让整个社区都变得更加团结、温馨。

本报记者 苗苗 陈静 张园

事先走访找岗位、招聘服务找工人，如东靠前服务搭平台——供需对接促进企业人才“双向奔赴”



20日一早，20多名来自陕西汉中的务工人员登上开往如东的“点对点”接送大巴。

作基地，建立常态化跨区域岗位信息共享和发布机制，促进供需信息精准对接、脱贫人口精准输出、用工企业精准招人。”如东县人社局党组书记、局长朱海忠说。

春风送岗，求职者和好岗位“双向奔赴”

2月13日，在如东喜润城广场的一场招聘会上，从马塘镇赶来的朱建正与现场三家企業确定了面试意向。“去年我考了电工证，希望能找一个符合我专业的岗位。”

考虑到春节假期，高校大学生、外出务工人员大多返乡，如东在2月13日至15日连续举办三场新春大型公益现场招聘会，共有120家企业参会，提供3955个就业岗位，涉及储备干部、项目工程师、机械工程师、技术员、普工等各类岗位，覆盖新材料、生物医药、化工、装备制造等领域。三场招聘会共吸引求职群众超4000人，初步达成就业意向的超千人。

“送”上门的就业服务，人社部门真正做到了。此次我们一共在南郑招到20多名工人，随着这批人员陆续到岗，企业用工紧张问题也能得到一定缓解。”正大食品（南通）有限公司人事专员李红梅说。

通过精准对接就业岗位，大力开展劳务协作行动，如东人社部门预计近期将为该县重点用工企业引进2000余名员工。

“今年，我们还将多渠道搭建劳务对接平台，计划赴山东等地开辟新的合作劳务协

们牵好线、搭好桥，促进企业和人才“双向奔赴”。朱海忠表示，本次招聘会还对高校毕业生和就业困难人员进行重点帮扶，现场未曾找到合适岗位的求职人员，可以在服务台进行未就业登记，招聘会结束后，如东县人社局工作人员为他们人工匹配岗位。

就业不仅是民生问题，更是发展问题。针对高校毕业生等重点群体就业，今年，如东人社部门将依托江苏智慧就业云平台、云智聘、微信公众号、抖音加大宣传力度，多频次举办重点群体专场招聘会。同时，统筹利用各镇区、街道便民服务中心和公共、商业服务设施，计划建立6家“覆盖城乡、布局合理、设施设备配置齐全、线上线下协同便捷”的家门口

鼓励人力资源服务机构组织开展劳动

口就业服务站，充分打造15分钟就业服务圈，真正实现以就业“小”服务，促进群众收入快提升、县域经济高质量发展。

政策加码，全力保用工促发展

实施点对点送工及返岗交通补贴；对春风行动期间有所贡献的人力资源服务机构给予推荐就业奖励；安排100万元送温暖专项资金重点慰问节日期间坚守生产一线的职工……为支持企业春节前后有序生产，稳定就业形势，如东在春节前夕发布了力促首季“开门红”十条措施，把真金白银的“政策红利”变成稳岗扩岗的“发展红利”。

鼓励人力资源服务机构组织开展劳动点对点送工及返岗交通补贴；对春风行动期间有所贡献的人力资源服务机构给予推荐就业奖励；安排100万元送温暖专项资金重点慰问节日期间坚守生产一线的职工……为支持企业春节前后有序生产，稳定就业形势，如东在春节前夕发布了力促首季“开门红”十条措施，把真金白银的“政策红利”变成稳岗扩岗的“发展红利”。

我们将以春风行动为契机，进一步提升就业服务、落实稳岗政策、丰富招聘活动，以招工工作“开门红”助力全县经济实现“开门稳”。”朱海忠表示，为提升劳动者的稳定就业能力，今年还将加强对高技能人才和数字技能人才的培养认定力度，提高技能人才的含金量，力争培训取证技能人才7000人以上，其中高技能人才不低于1200人。

本报记者 徐书影



融媒体优秀新闻作品竞赛

真年份 贵州醇 枝江真年份 协办

通州湾示范区国有建设用地使用权出让公告

通州湾自然资源和规划局

根据国家有关法律、法规，经通州湾示范区管委会批准，南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(www.landnt.com)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/公顷)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起挂价(元/平方米土地)
TM24103	牡丹江路北、经五路东、乐海大道西侧	工业	非金属矿物制品业	108559	≥1.3	50~60	6~12	5250	50	700	300

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
TM24103	2024年3月13日起，2024年3月21日上午11时止	2024年3月13日起，2024年3月23日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易平台《出让文件》，有意竞买人请登录网站(<http://www.landnt.com>)了解详情，并在网上办理竞买手续。咨询电话：0513-59001186、80800286。

南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规出告网

[2024]第4号

表1

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/亩)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起挂价(元/平方米土地)
M24003	幸余路北、通京大道西侧地块一	工业	标准厂房	57903.18	≥2.5	≥40且≤55	=7	≥800	50	600	480

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
M24003	2024年3月14日起，2024年3月26日上午11时止	2024年3月14日起，2024年3月28日上午11时止

去年信访件全部办结 群众满意率99.46%

我市信访工作居全省前列

本报讯（记者周朝晖 奚柯柯）昨天召开的全市信访工作会议上传来消息，我市信访部门去年受理群众信访事项28273批（件），办结率100%，群众满意率达99.46%。人民建议征集、网上信访窗口建设、信访业务规范办理质量等多项工作处于全省前列。

各级党委政府坚持把信访工作放在突出位置，健全完善信访联席会议机制，是我市信访工作的一块重要基石。去年，全市各级领导干部共接待信访群众1920批2002人次，推动解决信访问题1151件。

因地制宜，结合南通实际与时俱进和发展新时代“枫桥经验”，是我市信访工作的一大特色。我市扎实开展信访问题源头治理三年攻坚行动，健全落实控增量、减存量、防变量“三张清单”；聚焦县域以下范围内最突出、最难化解的城乡建设、劳动社保、涉法涉诉等矛盾纠纷，组织开展基层突出矛盾纠纷问题专项整治，排查出的419件突出矛盾纠纷问题基本化解。

海门港新区轧西村打破季节性消费瓶颈

反季小龙虾 春节卖得俏

本报讯（记者黄天玲 通讯员杨礼庆）小龙虾一直是夏季餐桌的标配，为让广大食客在冬季也能吃上美味的龙虾，海门港新区轧西村探索小龙虾越冬生长新途径，打破季节性消费瓶颈，推动“龙虾经济”可持续增长。

日前，记者走进轧西村稻虾谷基地，只见四座冬季养殖大棚伫立其间，棚内池水清澈，水草摇曳，一只只色泽鲜艳、体形饱满的小龙虾隐藏在水草之间。“水草是龙虾生长环境所必需的，很多小龙虾藏在水草下面，到晚上出来觅食。我们一般情况下晚上捕虾，第二天早上送到客户那里。”轧西村党总支书记黄袁龙介绍。

照理来说，冬季的小龙虾还在“长个儿”，夏季才是品尝小龙虾的最佳时节。为何在“长个儿”的季节，稻虾谷基地就要卖掉小龙虾？黄袁龙解答道：“在5月、6月品尝小龙虾的高峰期，我们的中虾17元左右一斤，大青是20多元一斤。但是现在卖，中虾或者大青要卖到六七十元一斤，如果是炮头虾，现在都是外发，每斤100元至125元。虽然今年规模不大，只有2000斤左右，但产值可达20万元。”

简短的话语中，蕴含着供求关系的基本道理——冬季的小龙虾不多见，因而切中了消费需求的“冬虾”，成为市场“爆款”。但是，小龙虾的成熟期主要集中在夏季，冬季和初春上市的小龙虾，无论是肉质还是内量都偏低。如何避免这些不利因素？“龙虾对水质要求特别严，其次是水温，因为龙虾在5℃以下是不吃食的。”黄袁龙解释道，“我们把龙虾引到温室大棚里养殖，就是提高了温度，此外，我们把水和草调控好，模仿龙虾日常的生长环境。所以我们的小龙虾在冬天也可以保持肥壮的状态，形成了一个反季节的养虾模式。”