

# 构建内涵式集约型绿色化主城区

## 崇川获省自然资源节约集约利用综合评价考核表扬激励

近日,江苏省自然资源厅通报2023年度江苏省自然资源节约集约利用综合评价考核表扬激励名单,南通市崇川区成功入选。

沿着五山滨江岸线,目之所及,令人心旷神怡。临江远眺,不时出现的江豚,给游人带来别样惊喜。自2019年在南通段观测到江豚以来,这几年已观测到江豚近400头次。从多年未见到随意偶遇,“微笑天使”成为长江南通段沿岸发生“蝶变”的有力印证。

2016年起,南通市统筹推进五山地区滨江片区的土地整治盘活、生态修复保护工作。通过开展沿江企业、排污口、“小杂

船”等专项整治,腾出建设用地近3000亩用于生态建设。同时,通过水土流失治理、水系连通、岸线环境整治等,新增森林面积6平方公里,7公里沿江生态廊道全线贯通,实现了从“临江”“后巷”到城市“绿肺”“会客厅”的华丽转身。

近年来,崇川区坚持节约集约,绿色低碳发展,突出重点、抓住关键,通过优化城市空间、提升生态安全保障、深化工业提质增效、加快低效用地开发等方式,提高资源利用水平,做大做强“柱状”经济,向高度要资源,向空间要效益,加快产业转型升级,推动产业集聚发展,让有限的土地发挥最

大价值,构建内涵式集约型绿色化主城区。高质量推进国土空间规划编制,坚持底线思维、强化核心、完善功能、集约高效、内涵发展的思路,促进生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀,培育发展新动能,为优质项目落地留足空间。

在推动城市空间结构优化和品质提升的同时,崇川区以资源利用效率的提升弥补主城区土地资源匮乏、发展空间受限的短板。位于市北高新区的集成电路产业园就是按照扎堆、集聚、连片、爆发的发展思路,而打造的集成电路产业集聚区,项目总投资10亿元,总用地面积约10万平方米,

目前一期新建标准厂房已经落地,园区聚集效应与聚能生产力已经显现,单位用地产出效益显著。

近几年,崇川区单位GDP建设用地使用面积下降15%左右,建设用地地均GDP产出水平提升率近13%。下阶段,崇川区将紧扣“聚力‘新四年’、提升首位度”目标任务,坚持高位规划、高水平保护、高效率利用、高品质服务,进一步锚定集约目标,强化组织管理;探索模式创新,建立示范典型;紧抓指标优化,开展集约行动;善用技术力量,助推集约行动,为高质量发展添砖加瓦。

·区融媒·

## 永兴街道探索社区党组织领办公益集市制度——“零距离”服务聚人气暖民心

“有了志愿者的及时答疑解惑,我们就安心多了。”近日,在永兴街道永和佳苑“党群同心 和民益起”系列活动中,供电公司志愿者与社区志愿者共同为居民解答电表抄收及家中线路短路问题,受到居民点赞。

今年年初以来,永兴街道以“六力共治”为抓手,探索社区党组织领办公益集市制度,由社区党组织牵头,通过调动公益资源、细化服务项目、完善激励机制等方式,以“零距离”服务拉近邻里关系,引导群众共同参与“幸福永兴”建设。

### 党群凝心聚力 驱动集市发展

曙光社区与越江社区以“冬训”为契机,开设“党群集市”,通过“实践课堂”,把温暖和服务送到居民的心坎上。采取支部“搭台”、党员“摆摊”、群众“赶集”的方式,提供反诈宣传、以书换“蔬”、劳动保障、民俗体验、理论书“集”等一系列的暖心惠民服务。

活动现场,邹师傅带领几位非遗民俗艺人制作冰糖葫芦、糖画、烘年糕等,“我们利用自己的一技之长,为新村里的老百姓做点事,是应该的,每个人献一份力,社会才能更美好。”社区把握“社区资源链接”,突出“有效居民动员”,汇聚党员力量赋能基层建设,激发共建共治共情共享,不断激活社区治理新活力,持续提升社区居民的认同感、归属感。

### 共建单位群策群力 提升集市质量

永和佳苑社区始终坚持将公益集市纳入各社区联合大党委单位共建项目,指导

各成员单位根据社区党组织发布的居民需求清单,提供相应服务。

在永和佳苑“党群同心 和民益起”党建书记项目发布暨公益集市活动现场,共建单位党员变身“摊主”,打出单位特色“招牌”,吸引群众前来“围观”。南通市水务工程有限公司聚焦居民用水问题,开设自来水用水问题咨询与服务摊位,现场发布信息,及时答疑解惑。健孝鑫社区居家养老中心着重关怀社区独居老人,开设“情暖夕阳”义诊摊位,帮助改善独居老人身体健康。

### 社会组织同心协力 激发集市活力

“考虑到我们上了年纪的老人外出理发十分不便,社区举办了公益集市让我们在‘家门口’就可以免费理发,真贴心!”在爱心义剪摊位上享受服务的李爷爷竖起了大拇指。

4月15日,永兴花苑社区开展“党建引领凝聚力 公益服务践初心”公益集市活动。活动汇聚了崇川区匠心公益、飞牛小匠等10家专业社会组织的共同参与,为社区居民提供包括理论宣讲、政策普及、反诈宣传、健康义诊、免费理发等多样化的专业化公益服务。这些精心策划的服务项目,不仅内容丰富,而且实用有效,将各类贴近民生、惠及群众的服务举措送到居民身边,让便民惠民的“春风”温暖每个社区角落。

“我们计划一个月一次市集,由不同社区领办,推进‘公益集市+志愿服务’向常态化发展,为老百姓提供更多家门口的公益服务,为基层社会治理注入新动能。”永兴街道党工委副书记李晶静说。

·江云·

## 天生港镇街道聚焦“关键小事”共商共治——“党建红”擦亮基层治理成色

“以前修补衣服要四处找地方,而且价格也贵,现在有志愿者给免费缝补,太好了!”近日,天生港镇街道白龙庙社区党群服务中心多了一个“缝补铺”,由志愿者曹奶奶免费为辖区独居老人提供缝补服务,前来送修的张奶奶连连点赞。

基层治理,一头连着经济社会发展,一头系着民生冷暖。今年年初以来,天生港镇街道党工委围绕构建“六力共治”格局,紧紧依靠群众探索创新,涵养基层治理多元互动的源头活水,聚焦居民身边的“关键小事”,加强部门联动、共商共治,用“党建红”擦亮基层治理“成色”,助推服务群众精准化和社会治理精细化。

发挥组织优势,激活党建“一盘棋”。天生港镇街道在成立街道大工委、社区大党委的基础上,把攻坚党支部、先锋治理小组建在社区网格、小区楼栋等区域,将党组织从社区延伸到小区、楼栋,成为群众身边的“主心骨”。推进民主管理、民主协商、党群议事等项目,解决社区中长期存在的“小、急、难”问题,搭建党群共治新桥梁。全面升级服务场所,创新服务阵地,发挥党员先锋模范作用,围绕居民的日常服务需求,开展便民精准化服务。落实专项经费100余万元,实施为民服务项目45个。针对老龄化严重、小区文体资源较为薄弱等现状,白龙庙社区党委盘活利用部分集体房屋,引入棋牌社、便民餐厅等业态,配建“一老一小”服务设施,不断增强群众的获得感、幸福感。

强化资源统筹,打通服务“关节点”。天生港镇街道以党员“业缘、文缘、趣缘”为纽带,打破隶属界限,灵活组建社区功能型党支部24个,全方位服务党员群众。依托网格把辖区内的集体经济组织、“两新”组织和驻区单位党组织等全部纳入统一服务管理,积极组织发动各方力量参与安全隐患排查、纠纷调解、普法宣传等社区重点工作,成功打造“平安合伙人”“城管进社区”“曹奶奶民调工作室”等治理品牌,不断夯实基层治理基础。面对白龙花苑14栋污水管网堵塞难题,街道物管办、城建等会同电力、通信等7部门联动参与专项维修方案研讨会,经过多轮四方联席会,该项目顺利实施完毕,解了群众的“燃眉之急”。

畅通服务渠道,一网兜起“大小事”。积极动员社区党员沉入“红网格”,将党员力量注入网格队伍,将“党建网”与“治理网”双网融合。运用“上网在线、下网跑腿、一日双巡、兜底包干”工作模式,建立“民情台账”,了解群众在民生服务、矛盾调处、扶弱助困等方面的需求,推动基层治理高效顺畅。建立“网格吹哨、部门报到”工作联动机制,形成“发现一推送一处置一协调一监督一反馈”的事件处置闭环模式,实现高效下达指令、收集信息、解决问题。白龙庙社区党委探索街区治理新模式,组建“街区管家”志愿队伍,闭环处理大生路非机动车乱停放、占道经营等事件,形成横向到边、纵向到底的精细化服务管理,助推大生路实现面子、里子到底子的焕然一新。

·候玉凤·



### 传递文明新风

▲城东街道小石桥社区新时代文明实践站联合工会开展“消防安全教育进校园”活动。  
黄海娟摄

►崇川经济开发区新时代文明实践站联合观音山消防站、崇城物业在世纪佳苑开展消防演练。  
陈思洁摄



▲任港街道大庆社区新时代文明实践站组织开展“法律明白人”普法进商圈活动。  
张宇杰摄



▲唐闸镇街道公园社区、新园社区新时代文明实践站邀请辖区侨胞、侨眷一起画团扇、制糖画,体验民俗文化。  
吴家贤摄



## 和平桥街道濠城社区构建商圈治理共同体——

# 推行精准服务 提升商圈文明

商圈是城市经济、文化、活力的集中承载地,也是两新组织、新就业群体的集中聚集地。商圈党建、基层治理、惠企便民如何“破圈”融合?和平桥街道濠城社区党委坚持党建引领,以商企需求为导向,推行精准服务、拓展服务空间,构建商圈治理共同体,切实提升党建引领基层治理精细化精准化水平。

### 深度服务 回应需求搭平台

“活细胞、强基层、优服务”,为真正将便利送到小商户、创业者的心坎里,今年,濠城社区启动“花容巷貌”水利巷形象提质项目。

一方面,社区依托“民生5来听”“有事好商量”等平台,建立街巷事务共商机制,广泛收集问题,形成街区微治理项目清单。建立商户微信联络群,22家商户负责人加入联络群,先后解决诉求10余项。另一方面统筹部门联动,激发共治活力。崇川区智慧

城市运营公司与社区共建,提供优惠停车、智慧化停车管理等服务。和平桥街道综合执法局采取“疏堵结合”管理模式,实现严格执法和柔性执法的有机融合。此外,社区党委引导水利巷商户积极推动商户自我管理意识的觉醒,通过自我管理、自我协调,强化街巷自治,提升服务效能。以月度为单位,推选一名热心参与街巷事务、号召力强的商户代表担任“轮值巷长”,负责问题反馈、停车券发放等工作。以商户为单位,倡导自我监督环境卫生、引导车辆规范停放、花卉养护以及布置门前小景等。项目实施以来,商家及顾客的“停车难”问题得到极大缓解,水利巷的环境面貌明显提升。

### 文化赋能 激发活力促发展

“每一位非遗传承人,都是活态的文化宝库,他们手中的技艺,口中的传说,都是我们宝贵的文化遗产。”今年,和平桥街道工会、妇联“寻匠·非遗课堂”在平大桥商圈

启动,首场课堂走进迎春茶庄,来自南大街商圈企业职工、丁古角专属网格的商户们在集文化性、工艺性、传承性为一体的研学中,沉浸式感受中华茶文化的魅力。学茶艺、品茶道、懂茶礼、扬茶德。活动现场,大家跟随元春茶制作技艺的非遗传承人吴剑翎和他的爱人郭树红的问茶之路微视频,了解了他们30多年的制茶技艺历程,感受传承的初心使命。郭树红作为茶艺导师,为大家展示了精湛的茶道技艺,为学员讲解了中国传统制茶技艺和相关习俗。在她的指导下,大家深入了解了茶艺的魅力,体验了如何亲手泡一杯好茶的技巧。

“寻匠·非遗课堂”,增进了商圈企业间的交流互动,推动非遗与现代生活融合,激发了非遗薪火相传新活力。

### 双向奔赴 融合有为送“橙”意

为营造睦邻友好、共治共享的社区氛围,近日,南通先锋大世界、中国电信股份

有限公司南通分公司在南大街商圈党建工作站开展了“橙”心公益市集活动。活动中,南大街商圈企业志愿者们为社区居民提供了首饰清洗、免费编绳、皮具保养、理发、修眉等多样化便民服务。“今天志愿者进社区给我们编绳,真是太方便了,手艺也很好,这根绳我很喜欢!”活动现场,回族居民李嘉望对志愿者的编绳技术赞不绝口。此次活动共有10余名志愿者参加,服务现场异常热闹。

“橙”心公益市集通过发动商圈志愿者,真正把便民服务送到了家门口,让居民不出社区就能享受多样化便民服务项目;同时,激发商家服务社区的积极性,引导他们参与社区治理,进一步提升商圈文明。

·李静然·



## 协商共治 巧解商圈“停车难”

近日,崇川经济开发区观畅社区围绕“崇川大有境新设电瓶车停放点”开展有事好商量协商议事活动,区政协委员、街道相关职能部门、社区网格员、崇川大有境物业、居民、外卖员等各方代表应邀参加。

随着人流量的不断增加,崇川大有境电瓶车停放点不足的问题逐渐凸显。由于商场在设计之初没有预留足够的电瓶车停放空间,导致顾客们经常面临停车难的问题,乱停乱放和占道停车的现象时有发生。

在议事开始前的调研阶段,观畅社区党总支书记周森带领参会人员到崇川大有境开展实地调研,并与商场顾客面对面交流,了解真实诉求。大家共同调研了数个备选点位,对各点位便利化、实用性、经济性等优缺点进行了细致深入的了解,最终敲定在崇川大有境北侧的空旷地带新建一处电瓶车棚,交由社区共建单位进行施工。

在随后召开的议会上,大家就车棚建设过程中的细节、后续维护保养等问题进行了深入探讨,并广泛征求了各方意见,最终达成共识:新车棚要考虑到防雨、充电等多样化需求;新车棚旁要设立醒目的指示牌,引导群众有序停车;作为管理主体,崇川大有境物业要加强工程监管;社区干部要做好宣传工作,消除周边居民顾虑。经过多方共同努力,电瓶车棚顺利建成。

·徐苏敏·

## 排查隐患 筑牢市场安全屏障

“之前很多线路老化严重,每次我们插用电都胆战心惊,这次社区对线路全面改造换新,现在大家心里踏实多了。”钟秀街道郭里头村社区中原市场商户马国成说道。

南通市中原综合批发市场创建于1997年,占地面积2万多平方米。由于始建年代久远,市场内部及经营户所住房屋的线路存在大面积老化、破损等问题。同时因为插座数量严重不足,经营户频繁使用多功能插线板的现象随处可见,带来了极大的安全隐患,也给市场管理带来了诸多困难。

针对该问题,社区开展中原市场安全问题集中整治行动。前期,发动市场管理员、网格员、党员骨干等力量,对市场经营户进行走访调研,梳理汇总隐患问题,收集经营户对线路整改的需求和建议。仅一周,市场全面摸排完成,并建立一户一档机制。随后,社区邀请相关部门、专家、经营户代表等,通过实地勘察、议事协商,制定详细的改造方案。

改造过程中,专业电工人员将市场内所有老化线路全部更新、套管,并进行线路重新规划和布置。在确保安全的范围内,为经营户新增插座,加强对市场内电器设备的检测和维护,确保设备的正常运行。历时47天,社区累计整改市场线路272处,新增插座556处、检查消防设施26处。

·包志鹏·

## 感悟传统 点亮“幸福阅读夜”

“通过这次读书会,近距离感受传统文化的魅力,在美妙的古筝声中,感受传统文化的洗礼,下期夜读活动我还来参加。”小读者王若凝手捧国风书灯笑盈盈地说。5月24日,由崇川区全民阅读促进会、幸福街道新时代文明实践所主办的“感悟传统 点亮星光”全民阅读活动在幸福街道祖望社区稻菑书吧内举办。

此次活动幸福街道特别邀请了南通市全民阅读推广人、樊登书店主讲人马可现场授课,他以《儒家文化与家风的传承》为题与书友们一起分享了儒家文化中的家风故事。来自辖区的阅读爱好者在历史先哲的智慧中感悟做人做事的学问,大家从中华经典中汲取能量,让国学知识蕴化于心。现场书友沉浸其中,秉书籍之舟,徜徉在国学之海,共同分享着夜晚阅读的美好时光。

今年年初以来,幸福街道深耕“书香幸福”品牌建设,项目化推进全民阅读工作,不断丰富群众精神文化生活。通过开启“以书会友”夜读模式,引领夜读新风尚,让书友感受别样的夜间书吧之美。小小的书吧成了阅读爱好者的晚间“精神食堂”,越来越多的“幸福人”爱上了阅读,一场场夜读活动,让大家的心灵感居在诗与远方,让书香飘满幸福。

·陈洋漾 倪雯·

## 村规民约 “约”出乡村新颜值

“23组的管爷爷主动到村里报名参加环境整治,出工又出力;网格员刘阿姨协助高龄杨奶奶清理庭院杂物……志愿者们经常相约着帮助孤寡老人家里锄锄草。”5月20日下午,陈桥街道集成村红邻驿站内座无虚席,村“两委”成员、村民代表、网格员、保洁员等如约而至,共同聆听“青骑兵”宣讲团成员葛轶伦带来的“践行村规民约 倡导文明新风”微故事分享,用“身边事”感染“身边人”,积极传递村规民约“约”出的正能量,引发了在场诸多成员的强烈共鸣。

“乡村道路干净整洁,农家院落绿树掩映,生机盎然的麦田传递着丰收的希望……”如今的集成村面貌焕然一新,饭后休憩在村里遛弯别提多惬意,围坐一起的村民们谈起村规民约发生的环境变化,感慨万千,脸上洋溢着幸福的笑容。近年来,集成村充分利用有事好商量协商议事平台,不定期邀请政协委员、乡贤达人、新的社会阶层人士、群众代表等商讨修改、完善村规民约及相关举措,努力做到村规民约内容“从群众中来,到群众中去”,积极引导村民参与农村基层治理,“约”出好习惯、“约”出好环境。依托新时代文明实践站、农家小院等组织开展“道德模范、身边好人、文明家庭、美丽庭院”等先进典型评选活动,发挥榜样引领作用,助推乡风文明建设。

·陆艳·

## 省老年人体育节 崇川区分会场启幕

5月25日,以“聚焦基层,强化服务”为主题的2024年江苏省老年人体育节崇川区分会场启动仪式在白龙湖公园水上舞台举行,一场接地气的精彩文化展演,揭开了体育节的序幕,让群众乐享了“家门口”的精神文化大餐。

由崇川区委老干部局、区文旅局、区体育总会、区民政局和区老年体协联合主办的老年人体育节,已连续举办14年。体育节以基层为舞台,以服务为纽带,以康乐为旋律,是崇川区最负盛名的老年人传统体育活动。今年的启动仪式由天生港镇街道党工委、办事处承办。

启动仪式上,天生港镇街道的省级“非遗”项目陆家锣鼓队和省级民间健身团队龙潭舞龙队率先亮相,欢乐开场。随后,来自各街道的16支优秀广场舞团队陆续登场表演。

·须平·