

我省22项重点举措有效降低全社会物流成本——

# 物畅其流，为实体经济“舒筋活血”

物流是实体经济的“筋络”，是助力生产、促进消费、畅通双循环、参与国际竞争的现代服务体系。1月3日，省政府发布6个方面共22项有效降低全社会物流成本重点举措，加快打通流通领域的堵点、卡点，推进物流降本提质增效，为强健实体经济进一步“舒筋活血”。

## 全链发力，优化运输结构

作为有效降低全社会物流成本的“硬支撑”，物流枢纽在集聚要素、集成供应链等方面发挥着载体和平台作用。我省加快推进物流枢纽的“点、面、网”建设。

加快“点”上布局，推进国家级、省级物流枢纽载体建设，截至2024年底，我省共创建9个国家物流枢纽、121个省级重点物流基地，物流枢纽建设水平全国领先。

拓展“面”上广度，持续推进物流枢纽品牌创建工作。江苏开展省级示范物流园区竞争力评价工作，一批头部物流枢纽对标具有国际竞争力的现代物流主体，向规模化、网络化、集约化发展。

推进“网”上联通，形成内外联通、安全高效的物流通道网络。加快推进省内物流园区线上线下互联互通，实现106家园区统一接入全省物流园区信息服务平台。

省发展改革委副主任蔡剑峰表示，当前，我省物流枢纽由“数量型降本”逐步向“系统性降本”转变。

如何全链条发力，推动“人享其行、物畅其流”的美好愿景加快实现？省交

通运输厅副厅长张欣介绍，将着重抓住调整运输结构、打通堵点节点，优化发展环境等关键点来下功夫。

加快推进基础设施“硬联通”，江苏公、铁、水、空多向发力。具体来说，将积极推进苏州—无锡—南通、连云港—徐州—淮安等国家综合货运枢纽补链强链项目建设；推进全省多式联运综合货运枢纽一体化、集约化、网络化、数智化发展，到2027年实现多式联运型枢纽13个设区市全覆盖。

加快推进规则标准“软联通”，深入落实省政府和国铁集团战略合作协议，聚焦多式联运基础设施，合力打造江苏多式联运高质量发展示范区。同时，加快培育并且稳定运行一批多式联运、内河集装箱运输、中欧（亚）班列的精品线路（航线）；健全一体衔接的流通规则和标准，加快推进南京港、连云港港“一票制”、一单制、一箱制”交通强国专项试点；在全国率先开展网络平台水路货物运输试点。

加快优化交运物流营商环境，当前，申报办理《道路运输经营许可证》《道路运输证》《道路运输从业人员从业资格证》3项证件都能够实现一次办和材料零提交、数据零填报、办理零等待。此外，我省还将实施普通货物运输“轻微不罚”“首违免罚”；同时优化内河水路运输政务服务，推出初次申请内河普通船员考试、发证等事项一站式办理等便民举措。

## 加强统筹，畅通商贸循环

物流，一头连着生产，一头连着消

费。中办、国办印发的《有效降低全社会物流成本行动方案》提出“完善现代商贸流通体系”这一重点任务。结合《江苏省有效降低全社会物流成本重点举措》，省商务厅将从多个方面推动现代商贸流通体系建设，助力有效降低全社会物流成本。

“首先将加强统筹谋划，完善城乡商贸流通网络。”省商务厅副厅长吴海云表示，将积极推动城市商业改造，提升步行街、商圈数字化智慧化管理水平，建设“一刻钟便民生活圈”，提升城市商业集聚辐射能力。同时，深化县域商业建设行动，改造乡镇集市、农村便民商店，补上冷链物流短板。以消费品以旧换新行动为契机，全面推进废旧家电家具等再生资源回收体系建设。

创新管理模式，提高商贸流通发展质效，江苏将增强法规、标准、科技支撑，加强商贸流通标准化、绿色化、集约化发展。积极开展第二批国家级服务业标准化试点（商贸流通专项）建设，发展智慧物流，推广应用标准托盘、周转筐等物流载具，提高流通效率，降低物流成本。

强化内外融合，省商务厅将支持全省355家试点企业开展内外贸一体化改革创新探索，支持有条件的商贸流通企业“走出去”，拓展全球营销与物流网络，加快培育具有较强国际竞争力的商贸流通企业。

## 要素保障，赋能现代物流

加强物流用地要素保障，对于降低

全社会物流成本、提升经济运行效率具有重要意义。江苏从强化国土空间规划引领、严格物流产业用地标准、推进低效用地再开发等方面给出政策指引。

当前，各地重大物流项目的空间需求已被纳入我省用地计划保障。省自然资源厅副厅长崔娟介绍，江苏将省重大项目、大物流项目、“两重”“两新”物流项目、“水运江苏”项目统一纳入省级配置用地计划范围，实行“免申即享、应保尽保”，市县级重大项目则采取地方保障+省级统筹的“双保险”，确保所有交通物流建设项目建设用地计划保障到位。

“今后，江苏省内重大物流项目只需在一个窗口，提交一套材料，办理一次报批，审批通过后就可以取得用地用林批文，加速项目投产。”崔娟表示，2025年1月1日起，对省及省以下批准用地用林事项，实行用地用林合并审批，相关项目审批时长较之前预计压缩37%。

江苏鼓励和支持物流企业参与低效用地再开发，可通过协议置换、回购改造以及自主再开发、联合再开发、市场化流转等多种模式开展存量土地盘活利用。“利用存量房产和土地资源进行物流及相关配套设施建设、从事长期租赁等物流经营活动的，可在5年内实行继续按原用途和土地权利类型使用土地的过渡期政策。”崔娟解读政策亮点时提到，土地使用权人申请改变存量土地用于物流及相关配套设施建设，在符合规划、确保安全的前提下，可依法办理土地用途改变手续。

据中国江苏网



江苏契税新政实施月余

## 17.71万户购房者受惠

据中国江苏网4日消息 房产契税新政实施已有月余，江苏省有多少购房者享受到优惠？楼市交易情况如何？省税务局最新数据显示，截至目前，全省共有17.71万户次纳税人申报享受契税优惠，累计减免契税32.45亿元，户均减免1.83万元。

契税新政进一步促进购房需求的释放。“契税新政实施以来，我们受理的不动产交易业务同比增长39%，环比增长25%，办理契税减免优惠的业务超

8000笔，其中符合契税优惠扩围政策的业务占比超过47%。”国家税务总局南京市税务局第二税务分局征收三科副科长李林介绍说。

从全省数据来看，购买140

平方米及以下住房优惠政策减税27.38亿元，购买140平方米以上家庭首套住房和第二套住房优惠政策减免5.07亿元。符合条件的纳税人线上办理可以直接享受契税优惠政策，系统将自动算出优惠后应缴税额。

2025赛季钢架雪车世界杯德国特贝格站上，中国队赵丹、林琳伟以2分00秒87的成绩夺得混合团体冠军。这是中国队首次在世界杯上获得该项目冠军。

■韩国政府部门3日发布的数据显示，韩国2024年新生儿人数超过24万，9年来首次正增长。按韩联社说法，对于已进入“人口紧急状态”的韩国来说，这次新生儿人数出现反弹实属罕见。

■日本海东北部沿岸地区近日普降大雪，日本多地积雪厚度超往年同期的3倍，仅青森县就有超1万人次出行受阻。

均据新华社电



3日，大庆油田天然气分公司职工在对管线关键部位进行巡检。大庆油田2024年天然气产量突破60亿立方米，同比增产1.55亿立方米，实现连续14年稳定增长。

新华社照片

# 南通崇川检察：党建融入“謇”元素 履职质效“红”又“亮”

百年前，近代著名实业家、教育家、慈善家张謇探寻出一条经世、为民、创新之路，成就了南通“中国近代第一城”。今年以来，南通市崇川区检察院做深做实“从政治上着眼、从法治上着力”，以张謇企业家精神为指引打造“謇心检行”党建品牌，坚持党建与业务深度融合，同向发力。

2024年，崇川区检察院21个案例入选全国全省典型案例，10项工作在最高检、省检察院会议上交流，连续第三年获评全省“五好”基层检察院；12个集体和37人次获得市级以上表彰，2人入选国家级人才库，9人入选省级人才库，荣获全市检察业务技能竞赛团体第一名，2人获评业务标兵，形成“党员干部带动业务骨干、业务骨干争当党员先锋”的辐射效应。

## “经世”心存大局，政治底色坚定

张謇苦心经营实业、教育和社会公益事业，以期对国计“一分一毫有用”。崇川区检察院党建融入张謇“经世”精神，党组和全体干警讲政治顾大局，检察工作与地方发展同频共振。

2024年，最高人民检察院部署“检察护企”“检护民生”专项行动，崇川区检察院结合区域实际，用法治之力为企业护航，为党委政府分忧。

这一年，检察机关依法打击破坏市场经济秩序犯罪，起诉124人，严惩侵犯企业合法权益犯罪，起诉165人，向300余家企业发放风险提示函，及时预警生产经营法律风险；严格区分经济纠纷、行政违法与刑事犯罪的界限，持续清理涉企“挂案”12件，督促及时解封企业财产。

办案同时，为企业“强身健体”。推出10项“检察

护企”工作举措，为50余家企业开展“法律体检”，针对某企业员工利用公司监管漏洞诈骗客户巨额资金的情况，制发检察建议推动涉案企业健全内控机制。

促进经济发展同时，检察官远眺“山川河流”。崇川检察人心怀“公益大道”，请“六长”出题，用履职作答：办理“4+11”法定领域公益诉讼案件57件，公益损害问题全部通过磋商、检察建议等方式在审前得以解决。

长江是南通人民的“母亲河”。崇川区检察院贯彻长江大保护国家战略，加强沿江生态协同治理，支持海事部门办理长三角首例船舶大气污染损害赔偿案，获赔全省生态环境损害赔偿十大案例；守护“微笑天使”，与高校联合开展“护长江水清 守江豚逐浪”活动，入选生态环境部2024年“清洁美丽中国行”项目。



## “创新”融入发展，先锋勇挑重担

敢为人先的创新精神让张謇成为“三十年的开拓先锋”，守正创新也是共产党人攻坚克难的“法宝”。在过去的一年，崇川区检察院党组聚焦检察工作现代化大方向，释放“数字革命”驱动检察工作创新发展的新动能。

一张图守护城市文脉。该院依托数字地图技术，把散落各地的文化遗存点位在虚拟世界中再现，绘制“文物和文化遗存检察保护一张图”，推动文脉体系保护。如今，“一张图”上的星星点点已汇聚成守护之火，长三角“守护张謇文化精神检察联盟”正在形成，许多湮没在杂草中的文化遗存再度“苏醒”。

一架无人机抚平江滩“创伤”。在办理一起非法采矿案件时，运用无人机3D建模和卫星遥感技术，推动相关部门清运倾倒在异地江滩的建筑垃圾，恢复江滩原貌。



一组大数据监督模型，让“四大检察”插上科技“翅膀”，个案办理到类案监督质效全面提升。国有财产保护，电诈治理，药品监管，用电安全排查……处处可见技术赋能检察履职。

## “为民”彰显初心，党情连着民心



“为通州民生计”是张謇以民为本思想的体现，“为民”也是检察人的拳拳初心，民生民利始终萦绕在全体党员干警心头。

包子店装十六部固定电话，背后真相竟是电信诈骗！2024年，崇川区检察院依法惩治人民群众深恶痛绝的盗窃、诈骗等侵财型犯罪，精准打击跨域电诈案件。在办理汪某等10人组织、领导传销活动案时，检察机关追加认定集资诈骗犯罪数额715万余元，保障受害人合法权益。

为特殊群体撑起一片天。崇川区检察院积极参与

根治欠薪专项行动，构建“检察+工会”协作机制，支持23名农民工起诉追回劳动报酬27万余元，协调外省检察机关支持5名农民工讨薪，获法院判决支持；助力净化务工环境，办理涉1152名被害人的特大出国劳务诈骗案，起诉37人，追赃挽损242万元；用好司法救助政策，向61名困境当事人发放司法救助金84万元，为因案致贫的家庭雪中送炭；升级打造“励志园”未成年人综合司法保护中心，与教育、民政、司法行政等部门会签工作意见，推动罪错未成年人分级干预矫治工作纵深开展。

新的一年，崇川区检察院将擦亮“謇心检行”党建品牌，充分激发党支部的战斗堡垒和党员的先锋模范作用，一体抓实、融合推进党的建设和业务建设，高质办好每一起案件，切实提升为大局服务、为人民司法、为法治担当的能力和水平，为崇川区经济社会高质量发展，积极贡献检察力量。

·葛明亮 陆天琦·

向两会报告