

空间优化 功能完善 品质提升

区领导调研崇川经济开发区南区微更新工作

6月4日,区委书记胡拥军调研崇川经济开发区南区微更新工作。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述,坚持以人民为中心的发展思想,聚焦城市空间优化、功能完善、品质提升等持续发力,推动崇川经济开发区南区城市更新提速增效,为区域高质量发展提供坚实支撑。市住建局党组成员、副局长张海涛,区委常委、崇川经济开发区党工委副书记、区领导胡拥军参加活动。

胡拥军一行实地走访了威岐服饰、江宏服饰等企业,与企业负责人围绕片区微更新交流建议意见。座谈会上,胡拥军听取相关工作汇报,并就做好下一阶段工作提出要求,要带着责任和激情抓好片区微更新工作,深刻把握崇川经济开发区南区微更新工作的重要意义、丰富内涵和政治责任,坚持干字当头、久久为功,围绕提升环境品质、推动产业焕新、完善功能配套、集聚人气活力等,以实实在在的工作举措把发展蓝图变为施工

图、实景图。要主动对接尽快出台实施细则及配套政策,坚持问题导向、需求导向,立足长远,统筹全局,系统梳理问题清单,科学提出建议意见,争取市级相关部门,加快研究制定针对性、适应性强的配套政策及实施细则,通过更新改造、新业态导入,为片区发展注入新的活力。要抓紧开展前期工作,支持试点企业先行先试,加快形成一批可推广可复制的典型成果;进一步摸清底数,用好评估结果,为规划编制提供有力支撑;加强

顶层设计,用心研究、精雕细琢,着力打造可见、可感、可享的城市品质空间。要切实加强组织推进,坚持高位统筹、上下联动,加强日常调度、定期查点,齐抓共管形成工作合力,以更加饱满的热情、更加务实的作风,推动崇川经济开发区南区微更新工作取得实效,形成特色。

区相关部门、园区、街道负责同志,东南大学建筑研究设计院及相关企业负责人等参加活动。

·金驰·

知识竞赛展风采 凝心聚力筑安全

6月3日,由陈桥街道总工会、综安办联合五里树社区举办的2025年陈桥街道第二届“安工杯”安全生产知识竞赛在五里树小学举行。此次比赛共有6支企业员工代表队、生产协作组代表队以及街村代表共18名选手参加,街道企(事)业职工代表、劳模代表和五里树小学学生300余人现场“观战”。

竞赛总共分为必答题、抢答题、风险题3个环节。选手按规定时间完成答题。内容涵盖《中华人民共和国安全生产法》《中国工会章程》等法律法规知识及生产安全、消防安全、工会法等知识。选手们踊跃竞答,比赛现场掀起阵阵高潮。在观众互动抢答环节,台下的职工朋友们纷纷举手,气氛活跃。经过激烈角逐,最终街村组夺冠。

“希望通过此次活动进一步提升干部职工安全意识,引导他们在今后更好地遵守国家及行业企业的安全法律法规和规章制度。”陈桥街道综安办副主任王培说。

本次活动是陈桥街道连续第二年开展“安工杯”安全生产知识竞赛,通过走进学校的形式,进一步打造“安全宣传社会化、示范单位精品化、安全文化多元化”的工作模式,帮助群众牢固树立“生命至上、安全第一”发展理念,提高辖区整体安全水平。

·韩琪 李亮·

翰墨润社区 丹青绘真情

6月3日,在文峰街道新城社区28号楼活动室,由市老干部书画研究会、市城管局文联、文峰街道办事处主办的“城管进社区 翰墨传真情”魏玉军同志国画作品展,活动邀请了辖区党员、居民代表以及艺术爱好者们共同参加,以字画结缘,以艺术会友,为大家献上一场视觉与心灵的艺术盛宴。

活动现场,一幅幅精美的国画作品整齐地悬挂在墙上,吸引了众多居民驻足观赏。此次国画展汇集了原市城管局纪检组长、市老干部书画研究会常务副会长,新城爱莲书画社社长魏玉军的国画作品近60件,每一幅作品都风格鲜明、情感真挚。同时,市城管局创新思路,以魏玉军的艺术作品为载体,将城管文化建设与社区服务深度融合,让居民朋友们在欣赏艺术的同时,更直观地感受到城管队伍不仅有依法履职、维护秩序的“刚”,也有服务为民、富有文化情怀的“柔”。居民们在作品前或驻足思索、或交流品鉴、或拍照留念,沉浸在作品的魅力之中。

·季晓莹·

助力中高考 社区在行动

近日,幸福街道新城幼儿园举办“萌趣集市”活动,孩子们变身“小掌柜”热情吆喝,在老师和家长的带领下推销闲置玩具和手工艺品。活动结束后,幸福家苑社区工作人员将萌趣集市筹集的善款整理汇总后拿出部分款项,定制了满载祝福的粽子送到今年高考生家庭代表手中,寓意“高、中”的美好期待。

永兴街道越江社区组织开展“暖·新”暖情“为梦加油”关爱活动,为辖区内的外卖骑手、快递员等新就业形态劳动者的中高考生子女送上定制“加油包”,以暖心行动传递城市温度。

“这礼包里不仅有状元糕和粽子,还有考试文具套装,真的很实用。感谢社区的关心与关怀,让我们心里暖暖的!”顺丰快递邓师傅收到礼包后说。

越江社区负责人表示,未来将继续关注外卖骑手、快递员等新就业形态劳动者的需求,推出更多暖心服务,如暑期子女托管、清凉补给站等,让城市守护者感受到更多归属感。

·任平 周晖·

多方同抓共管 筑牢安全关口

近日,秦灶街道对辖区内粉尘涉爆企业进行全覆盖排查,完成隐患整改。

秦灶街道辖区内涉粉企业具有数量多、规模小的特点,安全管理难度大。街道以多方同抓共管为抓手,加大安全风险管控力度,全力压降粉尘涉爆企业各类事故风险,保障全区经济社会平稳运行。街道成立木制家具和红木家具2个协作组,每季度开展协作活动,传达省、区、市相关会议精神,部署当前重点工作,邀请专家进行培训,每次参观不同企业现场管理并由街道、专家和参加单位指出管理中的不足,提出整改建议。各企业从风险辨识、日常管理、粉尘清扫、除尘系统、喷淋等消防设施更新等方面加强风险管控,现场管理质量稳步提升。街道立足安全生产培训、“五进”工作等,定期开展木质粉尘企业安全管理人员培训,提高风险辨识及隐患排查处置能力。

街道积极建立调度通报制度,通过每月召开的街道月度安全会议及协作组活动等定期调度粉尘涉爆企业整改推进落实情况。对推进不力、整治落后的村社区和企业予以通报,并将专项行动落实情况列入对村社区季度安全生产考核,对整改不力的企业加大检查频次,倒逼增强整改力度。同时,定期组织召开业务培训和行业管理研讨会,借助专家力量解决整治行动中发现的共性问题、难点问题等,提升街、村、企业安全监管人员业务能力,推动整治行动取得更好实效。

·侯开宇·

新城桥街道打造邻里微空间、寻找治理好伙伴——

民生之盼变成民生所赞



近日,新城桥街道举办了“党建引领‘优’治理 邻里幸福‘家’速度”主题活动,通过发布“幸福邻里微空间”、实施“睦邻伙伴”项目等,进一步搭建党群“连心桥”,探索基层治理新路径。

邻里话坊、小院唠嗑角、“藤下港港”

站……活动发布了首批10个“幸福邻里微空间”,旨在利用小区凉亭或居民自发聚集地块,通过增设桌椅、遮阳、宣传栏等设施,为居民提供便利。同时,招募退休党员、社区治理达人等为微空间主理人,组织开展邻里纠纷调解、社区治理议事。“以前,我们下楼聊天,要么就是自己带凳子,要么就是把废旧沙发堆放在楼下,既不方便也不美观,现在有了这个靠背椅,方便多了。”松树下议事亭“微空间”主理人张承祖说。

为进一步整合资源,扩大治理“朋友圈”,前期街道开展了寻找“睦邻伙伴”计划,通过邻里

走访、居民座谈等,编制邻里需求清单,第三人民医院、建工集团、邮储银行段家坝支行等36家单位认领清单,加入“睦邻伙伴”计划,提供环境治理、科技科普、健康义诊、文化关爱、家政养老服务。“我们将利用专业特长,为居民提供智能手机使用、青少年编程培训、电脑维修、网络安全宣传等服务。”南通科技职业学院信息与智能工程学院党总支副书记费志军说。

活动还启动“顺手公益”行动,向新就业群体发出倡议,鼓励他们参与志愿服务,共享美好

生活。

“小空间”策应需求,“好伙伴”凝聚力量,“微治理”编织幸福。下一步,新城桥街道将坚持以高质量党建引领基层治理提能增效,凝聚更多治理力量参与小区共建、共治、共享,努力把更多“民生之盼”变成“民生所赞”,不断提升群众的获得感、幸福感和安全感。

·李书冉·



虹桥街道以“微更新”激活社区“共治理”——

小游园成为温馨打卡地



平整的路面、明亮的灯光,孩子们玩游戏,老人们遛遛弯,累了还有地方歇息……走进虹桥街道新建路新村58幢北侧小游园,映入眼帘的是一幅和谐幸福的景象。就在几个月前,这个小游园还因为路面破损严重导致隐患重重,如今,“门前冷落”的小游园已成为小区居民必到“打卡点”。

新建路新村58幢北侧小游园投入使用已有二十余年,8年前,社区党委动用为民服务资金为小游园添置了两座凉亭,居民平时在此休闲、健身、聊天。

“地面出现破损和裂缝,走路磕磕绊绊;树木无人修剪,看起来乱糟糟的,夏天特别招蚊虫;没有照明设施,晚上散步极为不便。”居民范伯伯向网格员沈冬燕吐槽,小游园因年久失修,面临路面破损、照明不足、植被杂乱三重困境,希望能够修复。

社区高度重视居民诉求,将小游园列入微改造清单,利用为民服务资金实施改造。“我们召开了由社区干部、居民代表、物管会成员、施工方参加的四方联席会议,对此反复讨论,最终拿出了令居民满意的修缮方案。”新中社区党委书记张艳丽说。

社区联系市城市照明管理处将南侧路灯北移至小游园里,实现公园无死角照明。施工方对原有破损路面进行硬化,对园内绿化带进行科学修剪。施工期间,社区还特别组建居民监督小组,确保工程进度与质量。

“改造效果远超预期。以前这里就像打补丁的旧衣服。现在孩子晚上出来玩安全多了。”杨女士对改造后的小游园非常满意。

新中社区将持续把居民期盼作为工作重点,用“民心”衡量“初心”,不断提升他们的获得感和幸福感。

·庞伟杰·

崇川在17个社区建成“家政+养老”服务驿站—— 专业资源聚起来 老人养老更享老

一线视点

“脚灸完回去,晚上就能一觉睡到天亮。”5月30日上午,家住崇川区新城小区、年过六旬的戴阿姨来到家门口的新城社区“家政+养老”服务驿站,在“健康小屋”进行了半小时的脚灸后,感觉“整个人轻松了许多”。

近年来崇川区持续打造嵌入式养老服务站点,并依托第三方护理机构的力量,探索“机构+社区+居家”链式养老。然而,受制于“护理”的内涵,服务内容比较单一。

为了更好地满足老年人多元化服务需求,2023年开始,崇川区创新探索“家政+养老”模式。“我们在部分站点引入了‘江海好阿姨’家政服务品牌,交由他们开展服务。”崇川区民政局民政事务综合服务中心主任王艳霞说。

康爱勤是“江海好阿姨”的品牌创始人,“家政+养老”服务驿站首批试点驶入了文峰街道春晖社区。“在试点前,我们走访了多个街道社区,做了大量调研,然后针对老年人的实际需求,列出了12大类40小类的服务清单。”康爱勤说,不仅有康养护理,更有餐饮加工、居家保洁、应急维修、陪同代办、精神慰藉等,几乎涵盖了老人日常生活的所有需求,“老人不用跑远到处寻找,在这里就能一站式满足”。

服务老人,价格的惠民也是关键。记者了解到,驿站提供的服务以公益性为主。针对孤寡、独居、85周岁以上高龄等老人提供免费服务,65周岁以上老人可享受8折优惠。

驿站管家+智慧平台——

线上线下共同提升服务质量

“5月18日上午,需要清理油烟机”“5月20日下午,需要陪诊服务”……在春晖社区“家政+养老”服务驿站,前台放着多本“客户跟进记录本”,上面记满了居民所需。“每一份需求,我们都会及时跟进。”社区管家吴自冉说。

“真是多亏了两位妹子,让我不用为家里做

缓解头痛、颈部酸痛,今天又长知识了。”5月17日下午,一场中医按摩公益培训在虹桥社区“家政+养老”服务驿站举办,南通市社区服务业协会会员单位——南通得一灸健康管理有限公司发起人张章平应邀前来,重点讲解了肩颈部、手部的保健推拿原理及按摩、拍打手法,并进行了现场教学示范,来自辖区的10多名老人听得津津有味,纷纷感慨“这课堂干货满满”。

除了这场正在举办的培训外,下周一和周五的活动安排——八段锦学习已在驿站一楼进行了发布。“每周都有很多活动,我们可喜欢到这里来了。”参加完中医按摩公益培训后,虹桥新村的张阿姨赞叹道。

在“家政+养老”服务驿站,不单单提供“订单式”家政服务,还依托阵地不定期邀请南通市社区服务业协会的会员单位进驿站,开展各类集中性的公益服务活动。“2023年,南通成立了社区服务业协会,我们属于会长单位,还有家政、养老、金融、健康管理、教育培训、文化旅游等各类型会员单位78家。”康爱勤介绍,我们通过链接协会的资源,打通“家政进社区”供应链,让服务更加多元,运营更加可持续。

以老年人最在意的健康养生为例,几乎每个驿站都设置了“健康小屋”,里面除了有按摩椅、理疗床等不同养生设施,每周一、周五还与得一灸等协会会员单位合作,由这些单位安排专业医护驻点开展免费测血糖血压、面诊、艾灸、推拿等服务,同时不定期开展健康养生相关培训、讲座。为了丰富老年人的精神文化生活,驿站还邀请协会成员单位,不定期举办唱歌、跳舞等文娱活动,每个月在社区广场开展公益便民服务。

“关爱老人,需要社会各界的共同发力,这些公益力量的加入,为驿站的可持续运营注入了更多活力。”康爱勤坦言。“家政力量进社区嵌入式养老服务站点,老人享受到的服务更加多元。后续,我们还将支持更多家政品牌走进站点,让这种品质化、多元化享老服务辐射更多老年人。”王艳霞说。

·陈静·