

老旧小区加装电梯每台最高补贴37.5万元，海门民生新政暖民心——

全链条服务“梯”升幸福感

居民提着大包小包，在楼梯上艰难攀爬，气喘吁吁；上了年纪的老人，腿脚不便，上下楼小心翼翼，每一步都充满艰辛……“望楼却步”成了众多老旧小区里老年人及腿脚不便居民生活的真实写照。

近日，南通市出台《关于推进市区既有多层住宅加装电梯工作的实施意见》及配套细则，明确自2025年6月1日起施行，通过全流程优化，让更多居民实现“上下楼自由”。海门区迅速响应，发布《南通市海门区既有多层住宅加装电梯财政补贴实施细则》，以真金白银的政策支持回应群众期盼。

首批“尝鲜者”幸福蜕变

早在2021年，海门就开始探索推进既有住宅增设电梯这项惠民工程。

海门街道五港新村703幢1单元是海门最先加装电梯的“幸运儿”。回忆起加装电梯前后的变化，该单元6楼业主黄云飞依旧感慨万千。

五港新村703幢1单元能成功“加梯”，并非偶然。黄云飞所住单元共有6层10户居民，其中老年人居多。当黄云飞提出加装电梯的想法后，立刻得到了其他居民的积极响应。在充分征求意见、达成协议后，项目顺利取得了规划许可证和施工许可证，并正式动工，实现了海门既有多层住宅增设电梯零

的突破。

在五港新村703幢1单元的带动下，五港新村704幢、805幢等楼栋也相继加入了加装电梯的行列。家住2楼的顾大爷，在加装电梯前，曾对采光、通风等问题存在诸多顾虑。但为了楼上邻居的“电梯梦”，他最终在意见书上签下了“同意”两字。他坦言，加装电梯后，自家采光、通风并未受到明显影响，噪音也微乎其微，邻居们的生活因此变得更加便捷，邻里间关系也更融洽了。

黄云飞仔细算了加装电梯后的费用：电梯每年年检费约450元，维修保养费约3000元（前三年免费），再加上电费，分摊下来一年每户出400余元。与加装电梯带来的便捷相比，这笔费用显得微不足道。

琢磨“一键直达”最优路径

加装电梯本是提升居民生活品质的民生工程，但在实际推进中，住户关注点与利益诉求的差异，让出力、出资等问题成为“加梯计划”顺利推进的“绊脚石”。在海门城区，复兴小区123幢就曾遇到这样的窘境。

“我肢体四级残疾，上下楼十分不便，感谢政府为我们老人做了一件实事、好事，现在我们楼道的老人都可以轻松上下楼了。”复兴小区123幢居民杭建明聊起加装电梯，激动与喜悦溢于言表。该幢楼道有10户居民，65

岁以上的老人多达12人，还有部分残疾居民，爬楼梯成了他们生活中的“老大难”。

社区网格员了解情况后迅速上报，一场探寻“一键直达”最优路径的行动就此展开。

社区组织多次实地调研，了解居民实际需求和楼栋结构特点。同时，邀请专业团队对两种入户方式进行详细评估，对比造价、工期、对居民生活影响等因素。此外，广泛征求居民意见，了解他们对不同入户方式的接受程度。

经多方考量与权衡，结合居民意愿和实际情况，最终选择了适合该楼栋的平层入户方式——从阳台直接进户。这种方式不仅给居民带来极大便利，且施工作业面积小，噪声小，对周边环境影响小。在各方不懈努力下，业主全部签字确认，项目顺利通过审批。

复兴小区123幢加装电梯的实践，为老旧小区探寻“一键直达”最优路径提供了宝贵经验，让更多居民早日享受了便捷生活，也让民生工程真正暖了民心。

新政助力“加梯”提速

记者从海门区住建局物业科了解到，截至目前，海门已有45台加装电梯投入使用，惠及540户居民。数字背后，是海门对提升居民生活品质的持续发力。从前期调研到方案制定，从施工监管到后期维护，住建部门联合街道、社区构建起全链条服务体系。

近期出台的各类政策更为这项民生工程注入新动能。以往，加装电梯需多方协调、漫长等待，如今只要有一户业主提出申请，社区便主动介入，协助开展单元业主协商工作。

在资金补贴方面，新政力度空前。财政补贴额度从过去每台14万元—20万元提升至18万元—25万元，若整栋（2个单元及以上）同时申请，每台补贴最高可达37.5万元。同时，新政明确了对低层住户的补偿标准，一、二层为住宅的，分别给予35万元/户、15万元/户补贴；一层为非住宅、二层为住宅的，给予二层住户1.5万元/户补贴。清晰的补贴标准，有效化解了因资金分配产生的矛盾，为加装工程顺利推进扫除了障碍。

资金来源也有了新突破。新政允许加装电梯业主及其直系亲属提取住房公积金支付分摊费用，这为年轻人尽孝提供了新途径。不少年轻人购置新房后，父母仍愿留守旧宅，如今他们无需承担额外经济压力，就能为父母送上“电梯”这份贴心而又实用的礼物。海门区住建局物业科科长姜峰表示，后续将加大政策推广力度，细化操作指南，简化报装及补贴申请流程，为业主提供“一次申请、全程帮办”的优质服务。随着新政落地，相信会有更多老旧小区居民告别“望楼却步”，迎来便捷舒适的新生活。

本报记者 黄天玲 本报通讯员林莉 范本潇

海安谭港村：织密社会救助暖心网

本报讯（记者王颖 通讯员张贵才 许晨）连日来，海安市胡集街道谭港村通过强化政策学习、创新宣传方式、深化入户走访等举措，深入开展社会救助政策宣传服务活动，全力打通政策惠民“最后一百米”，切实织牢困难群众保障“安全网”。

为确保社会救助政策精准落地，谭港村从内部发力，组织全体工作人员系统学习低保、特困、临时救助等政策内容，为群众提供专业化服务奠定了坚实基础。

在政策宣传方面，谭港村将宣传阵地延伸至群众身边。在村文化广场举办的政策宣讲活动中，工作人员设立咨询台，发放图文并茂的《社会救助业务简明手册》，用通俗易懂的语言为村民解读救助范围、申请流程及发放标准。

谭港村还开展了拉网式入户走访排查。针对低收入家庭、残疾人、大病患者等重点群体，工作人员逐户核实生活状况与需求，并“点对点”宣讲适配政策。在走访过程中，工作人员不仅详细了解了群众已享受及可能符合的救助待遇，还认真倾听并记录下了他们的新诉求与建议，推动政策关怀从“纸面”落到“心坎”。

谭港村负责人表示，下一步将深化“政策找人”主动发现机制，以更暖心的服务兜住民生底线，让惠民政策“阳光”精准照进困难群众生活。

网络司法拍卖公告

南通经济技术开发区人民法院定于2025年7月14日10时至2025年7月15日10时止（延时除外）在淘宝网司法拍卖网络平台上（网址：<http://sft.taobao.com/0513/10>，户名：江苏省南通经济技术开发区人民法院）对位于南通市桃坞路服饰城2幢613室及阁楼13室不动产进行公开司法拍卖。

起拍价1157427元，保证金231485元，增价幅度5787元及其倍数。

拍卖程序（两轮）：本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的，则进行下一次拍卖，再次流拍将进行变卖；任一阶段成交的，则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者，请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示：优先购买权人未按公告要求办理登记手续的，视为放弃优先购买权。

南通经济技术开发区人民法院

2025年6月11日

多学科协作与精准微创为肠癌肝转移患者点燃生命之光

“本以为生命要到终点，没想到海安市人民医院让我又燃起了希望！”62岁的李先生紧握着医生的手，眼中满是劫后余生的感慨。他是一位晚期直肠癌肝转移患者，复杂病情曾让治疗陷入绝境，而海安市人民医院肿瘤科团队，用坚持、用实力、用温情，为他铺就了“重生”之路。

2023年来，李先生因“直肠癌肝转移”辗转多家医院求医，经历多次手术及化疗后，病情仍持续进展，肿瘤标志物不断升高，肝脏转移灶也“卷土重来”，且发现了多个转移病灶。三月前，失去信心接近放弃的他，抱着最后一丝希望，来到海安市人民医院肿瘤科。

面对这一复杂病例，肿瘤科迅速开启MDT模式，联合普外科、影像科、介入科、病理科等多学科专家，全面评估病情。团队以“全身控制与局部精准打击相结合”为

原则，最终制定“微波消融+靶向治疗+化疗”的个性化综合治疗方案。在治疗过程中，陈国栋副主任医师凭借精湛技术，在CT精准引导下为患者实施肝脏四个可见转移灶微波消融术，以“毫米级”穿刺精度完成病灶“定点清除”。

熬过消融“关卡”，化疗+靶向治疗的“持久战”又开启。诊疗组长徐杰结合患者

身体状况、经济、基因检测等因素，为其量身定制了治疗方案，并通过动态监测、营养支持及不良反应管理，帮助患者平稳度过治疗期。药物的副作用让李先生吃不下、睡不好，护理团队提供“个性化生活管理”，从饮食调节到心理疏导，辅以穴位贴敷、足浴等中医中药元素，全方位提升患者治疗耐受性。

现今，经过一系列“斗争”，李先生复查时，肝脏转移灶得到控制，肿瘤标志物明显

下降，全身病情趋于稳定，生活质量显著改善，久违的笑容重新回到脸上。这场与晚期肿瘤的“硬碰硬”，海安市人民医院肿瘤科团队，用多学科协作的智慧、精准治疗的实力和全程优质的服务，为患者带来生命之光。

·朱海燕·



广告

南通海永旅游开发有限公司资产转让竞价公告

南通海永旅游开发有限公司将于2025年6月11日在南通公共资源交易中心网络平台(<http://ggzyjy.nan-tong.gov.cn/>)以竞价方式对以下资产进行公开竞价。

竞价标的：南通市海门区海永镇海长路77号，宗地面积为20443.00平方米，房屋建筑面积为15245.51平方米，不动产权证为苏(2025)海门区不动产权第0015384号。

报名和保证金缴纳：有意向的竞买人必须在报名截止前将保证金交至指定账户，且在竞价平台完成注册认证、报名及经过平台确认资格后才可参加竞价。（详见南通市公共资源交易中心平台公告）

现场勘察时间及地点：

2025年6月11日—7月8日；标的所在地。

竞价咨询：施先生13801467778

2025年6月11日

上月CPI同比下降0.8%

其中非食品价格下降1.0%

本报讯（记者陆薇 通讯员王洁）记者昨日从国家统计局南通调查队获悉，最新调查数据显示：5月份，南通居民消费价格（CPI）同比下降0.8%，降幅较上月扩大0.2个百分点。其中，食品价格上涨0.2%，非食品价格下降1.0%；工业品价格下降2.6%，服务价格上涨0.1%。

居民消费价格环比下降0.3%，降幅较上月扩大0.3个百分点。其中，食品价格下降0.1%，非食品价格下降0.3%；工业品价格下降0.6%，服务价格下降0.2%。

铺港河北段贯通 应急医院水系升级 崇川两大水利工程竣工

本报讯（记者卢铖卉）记者日前从崇川高新区发展集团获悉，崇川城建计划重点项目——铺港河北段贯通工程及南通市应急医院配套水系工程均已竣工，为城市高质量发展注入新动能。

铺港河北起通甲河、南至南川河，全长约2400米。作为南通市规划的三级河道，其水质改善与防洪能力直接关系到沿岸数万居民的生活品质和城市安全。“受历史因素影响，河道北段长期存在淤塞断流、排水不畅等问题，每逢汛期便面临严峻考验。”工程负责人耿建国介绍，此次实施的北段贯通工程重点解决了八一路以北西汊断头河问题，通过沿星城路西侧新开350米河道连接通甲河，同步完成河道疏浚及生态护岸建设，彻底打通区域水系“毛细血管”。

南通市应急医院位于崇川区观音山街道，总建筑面积超8万平方米，包含8个功能单体，于2023年启动项目建设，其配套水系工程分二期高标准推进。一期新建五圩角横河、五圩角竖河，并建成护岸1038米，有效完善了应急医院周边水系网络；二期则重点打造两座跨河桥梁。此次竣工的河道工程通过水系贯通、生态护岸或桥梁配套建设，不仅完善了医院周边防洪排涝体系，更通过生态治理形成“水清岸绿”的疗愈环境。

崇川区农水局将落实长效管护机制，通过智慧监测、常态化清淤等措施巩固治理成果，让水利工程持续赋能城市韧性提升和民生福祉改善。

通州慎修村组建无人机分队

智慧管家赋能乡村治理

本报讯（通讯员徐培 周建新 记者黄艳鸣）“发现东南方向有秸秆堆积，急需清运，坐标已标记！请速通知清运车赶往现场处置！”近日，在通州区刘桥镇慎修村的麦田上空，经常能发现无人机的身影。这是由慎修村4名民兵组成的无人机分队，他们利用上级人武部门配发的无人机，以“军事技能+数字技术”的创新模式，为乡村振兴注入新动能。

“过去巡查靠双脚，现在数据‘云端跑’，效率提升了几十倍。”慎修村民兵秦杰介绍，他们利用无人机搭载的高清摄像头与多光谱传感器，实时回传农田作物长势、病虫害区等关键信息，并配合智能识别系统自动标记异常区域。在秸秆禁烧关键期，无人机分队累计飞行覆盖5000余亩农田，通过热成像技术发现并处置焚烧隐患2起，同步排查河道周边秸秆堆积点23处，确保水域环境安全。麦收时节，无人机又化身“空中调度员”，每日巡航监测麦田成熟度与收割进度，生成动态数据图表。

除了服务农业生产，无人机分队还把工作拓展至水利巡查、乡村振兴等领域。用航拍为美丽乡村建设提供数据支撑，协助测绘村居布局，为留守老人巡查危房。民兵营长周建新表示：“无人机是‘空中哨兵’，民兵是地面突击队，两者配合才能守护好绿水青山。”

从传统人力巡查到“空天地”一体化监测，慎修村民兵分队以科技之力破解乡村治理难题，书写了新时代民兵“平时服务、急时应急、战时应战”的生动篇章。



昨日，崇川区退役军人事务局、区书法协会组织8名书法家来到区消防救援局，开展“倡廉拒腐 书画传韵”主题创作活动。

赵国庆摄

遗失启事

▲海安宇辰职业培训学校遗失银行开户许可证，核准号：J3061003579901，声明作废。

▲张心玥（父：张立，母：杨洁）遗失出生医学证明，出生医学证明编号：T320109143，声明作废。

▲高赟遗失南京工程学院学生证，学号：201210234，声明作废。

▲南通市崇川区文峰街道五一社区卫生服务站遗失开户许可证，核准号：J3060008456202，声明作废。

业务办理地址：南通报业传媒大厦（南通市崇川区世纪大道8号）22层2210室，联系电话：0513-68218781。线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。



线上办理请扫码