

南通女企业家在陕西勉县跨界拓荒——

# 荒坡变果园 山沟成金窝

初秋的陕南,群山裹翠,草木幽香。陕西勉县同沟寺镇金光村的智凤农业采摘园里,阳光玫瑰藤蔓蜿蜒,一串串葡萄颗粒饱满、晶莹剔透,颜如玉水蜜桃隐于绿叶间,果肉脆爽香甜,直击味蕾。游人穿梭果园,欢爽采摘的热闹场景,让人很难想象,六年前这里还是一片草比人高、无人问津的荒坡。让这片土地焕发生机的,是南通女商人袁爱芳——一位从“建材风云人物”跨界而来的农业拓荒人。

1959年出生的袁爱芳,在上世纪90年代,敏锐抓住建筑行业发展机遇,从一家小建材店起步,凭借诚信经营与精准的市场判断,逐步将生意做大,建成3000多平方米的一站式建材批发市场。

2019年,受南通驻勉挂职干部宋勉县政府招商引资邀请,她来到勉县考察。那次考察中,她先后走访了周家山、晨光、壁山等地,最终在金光村停下脚步。初到时,看到的是一片荒凉的山坡,杂草丛生、不见生机,连运输都成问题,但招商干部的诚意与当地淳朴的民风,让她决心留下来试一试。

消息传出,家人与亲朋好友纷纷反对,但袁爱芳认准了就不回头。她反复

考察金光村的气候、土壤条件,跑遍江苏、山东等地的农业科研基地,跟农科专家探讨多次,最终认定:“这里可以试种高端精品水果,还能带动村民增收,值得干!”

2019年底,袁爱芳做出决定:让儿子接手在南通经营了二十多年的建材市场,独自一人来到勉县金光村,成立勉县智凤农业发展有限公司,开启人生第二次创业。

创业初期的艰难程度远超想象。她承包的300多亩地,是坡度超过25度的“三无荒地”:无水、无电、无路。要种果树,首先得改造荒坡。她请施工队平整土地,可陕南黄土“遇雨烂如胶,遇旱硬如刀”,刚挖出来的全是生土,土块又大又硬,树苗无法栽种,刚修好的田埂一场雨就冲垮了。夯实田埂,反反复复花了半年时间,成本超预算近百万元。

解决了土地改良问题,水、电、路又成了新难题。袁爱芳自掏腰包,从几公里外的水库铺设水管到果园;多次协调电力部门,让高压电线通进园区,采石拉石铺路一公里,保证交通畅通。

袁爱芳跑遍全国产区,引进优质车厘子、白玉枇杷、阳光玫瑰葡萄、颜如玉水蜜

桃等二十多个品种,划出“试验田”试种。可挫折接踵而来:第一年冬天霜冻冻死部分果树,第二年一场几十年不遇的暴雨泡死果树根系。

“看着枯萎的果树,我失声痛哭,但擦干泪还得续费干,跟着果树专家修剪、施肥,查资料研究病虫害防治。”袁爱芳摸索出独特的配肥施肥方法——用红糖煮黄豆、拌豆腐、菜籽油渣、农家肥等多种肥料堆积发酵,全程记录发酵过程,通过科学配方施肥来提升果品口感。经过两年试种筛选,她最终选定多种口感好的品种。

2024年,果园首次大规模挂果,袁爱芳既喜又忧:喜的是六年付出有了回报,忧的是怎样才能卖出好价钱。在推介中,质量高味道好的果品吸引了味见汉中品牌公司。智凤农业的水果挂上品牌标识,成为“味见汉中”唯一授权的果品企业,通过电商平台和直播走向全国。

与此同时,袁爱芳探索“果旅融合”之路。她利用院内葡萄大棚搭建采摘休闲长廊,院内院外提供田园烧烤等场地。每到周末节假日,游客络绎不绝。

果旅融合不仅带动了水果销售,还为

当地村民创造了就业机会。园内30多名工人均是金光村的村民,年龄大的负责除草施肥,年轻的负责接待游客、打包快递,村民王大姐以前在家带孙子没收入,现在在果园上班,还学会了种果树技术。

如今,智凤农业采摘园已成为勉县“网红打卡地”,年总产值在不断上升,先后获评“勉县乡村振兴示范基地”“汉中市农业示范点”等。回顾六年创业路,袁爱芳从不后悔:“看到荒坡变成一片片果园,春天到来一片花海,村民拿工资喜笑颜开,游客对果品赞不绝口,顿觉所有付出都值得。农业是有温度的产业,能给乡村带来希望,更有人生价值”。

如今66岁的袁爱芳,每天早早来到果园,观察果树生长情况、与工人交流种植技术、接待游客,精力丝毫不输年轻人。谈及未来,她有三个“小目标”:一是有机会继续在周边扩大承包200亩地,引进更多品种,打造“四季有果摘”的果园;二是升级农旅设施,建设民宿和优化研学基地,让游客能住下来、深度体验田园生活;三是免费向村民传授种植技术,鼓励发展家庭果园,形成“一户带一片、一片带一村”的格局,助力更多村民增收。

南通通讯员 史瑞华



图为旅客在南通站乘车出行。2025年暑运8月31日落下帷幕,长三角铁路暑运共发送旅客1.84亿人次,同比增幅3.4%,创历年新高。

记者 许丛军摄

## 银发映初心 爱心助成长

12名学子获“正·和”基金奖(助)学金

本报讯(记者陈凯文)昨天,紫琅湖实验小学校园内暖意融融,南通市人大机关离退休干部党总支“银发映初心·同心育未来”主题党日活动暨“正·和”教育基金捐赠仪式在此举行,12名同学获得奖(助)学金。

“希望同学们珍视安宁、心怀感恩,把个人理想融入国家发展。”市人大机关离退休干部党总支代表在讲话中,勉励学子们勤奋学习、增强本领,传递温暖、勇担大任。学生代表用真挚的语言表达了对老同志们的感谢,表示将以优异成绩回报关怀。

“正·和”教育基金2023年由市人大机关离退休干部党总支捐资设立,旨在推动紫琅湖实验小学教育高质量发展。

让更多乡村青年在家门口就业增收

## 伊宁开展免费电商技能培训

本报讯(记者严春花)近日,在江苏援伊·南通工作组全力支持下,伊宁县电商技能培训班在该县科创中心开班。为期15天的培训面向各乡镇青年免费开放,旨在帮助乡村青年掌握电商核心技能,为乡村振兴与数字经济高质量发展蓄力。

开班仪式上,培训导师团队首次亮相,现场发布“15天成长路线图”:包括电商直播运营、短视频内容创作、店铺搭建与管理、物流对接技巧等课程,采用“理论+实操”的教学形式,真正做到“带着问题来,捧着账号走”。

南通工作组作为本次培训的重要“后盾团”,提供了师资对接、课程优化等关键保障。伊宁团县委副书记表示:“培训结束后,伊宁将建立‘成长档案’,持续提供流量扶持、创业孵化等全周期服务,力争孵化一批本土‘乡村主播’和‘新农人’标杆,让更多青年在家门口实现就业增收。”



## 安全生产行政执法典型案例

案例一:南通某包装有限公司未采取措施消除重大事故隐患案

**基本案情:**2025年6月,执法人员对南通某包装有限公司执法检查时,发现该公司未制定粉尘清理制度,未及时清理现场木质粉尘,造成作业现场积尘严重。依据《工贸企业重大事故隐患判定标准》第十一条第十项,应当判定为重大事故隐患。该公司违反了《中华人民共和国安全生产法》第四十一条第二款,依据《中华人民共和国安全生产法》第一百零二条,责令该公司立即整改,并予以行政处罚。

**案件评析:**可燃粉尘与空气混合形成粉尘云,在点火源作用下,可能引发爆炸。发生粉尘爆炸时,初始区域的冲击波将其他区域的积尘扬起,形成粉尘云,引发二次爆炸,二次爆炸波及范围和威力往往比初始爆炸更大。因此,企业在生产过程中需要按照有关法律法规、国家标准和行业标准,从安全设备安装、使用、维护和有关人员的粉尘防爆培训教育等方面预防粉尘爆炸事故的发生,保障安全生产。

**案例二:某电子公司未采取措施消除一般事故隐患案**  
**基本案情:**2025年1月,执法人员对某电子公司开展执法检查,发现该公司两套湿式打磨台水箱自动补水失效,水位浮球被绑定。经查,该企业在日常检查时已发现该隐患,并及时落实对故障设备进行维修。其行为符合《江苏省应急管理轻微违法行为不予行政处罚清单(试行)》适用条件,最终决定对该公司不予行政处罚。

**案件评析:**铝镁等金属粉尘应采取正压湿式除尘,若工作时设备不能正常运作,万一触碰火源(打磨火花、静电火花、防爆配线损坏等)进入除尘管道,极易发生爆炸事故,该公司未采取措施消除一般事故隐患,本应处罚。鉴于该公司日常检查时已发现该隐患,亦已开展措施整改,体现了企业积极消除事故隐患主体责任意识。执法人员通过包容审慎的柔性执法推动企业主动建立安全生产自查自纠机制,实现从“被动约束”到“自我规范”的转变,有效促进企业安全生产主体责任落实与治理能力提升。

·樊义帅·

海门多部门联动销毁违规渔具

## 铁腕守护海洋生态

本报讯(记者王颖 通讯员施海华 单媛媛)近日,海门港经济开发区东灶渔港码头西侧场地内,机器轰鸣声中,一批涉渔“三无”船筏和违规渔具被依法集中拆解销毁(下图)。此次行动由海门区农业农村局牵头,联合公安、海警、海事及海门港经开区等多部门共同开展,是“亮剑2025”海洋渔业专项执法行动的重要一环。

此次集中处理的对象为前期执法中查没的违法作业设备,包括18艘“三无”船筏、7台拖曳泵吸耙机、87套密眼张网及地笼网(俗称“绝户网”)、三重刺网100余条。执法人员通过碾压物理拆解等方式,确保这些设备完全丧失再次出海偷捕能力,从根本上杜绝其重新流入市场,有效震慑了潜在违法行为。

自2025年海洋伏季休渔实施以来,海门区通过海上巡查、港口排查和源头管控,截至目前,已查处违规案件29起,没收渔获物1200余斤,罚款28万余元,有效维护了渔业生产秩序和守法渔民权益。

拆解行动并非终点,而是常态化治理的新起点。海门区将继续保持高压态势,深化部门协作,加大执法力度,坚决贯彻“发现一起、查处一起、拆解一起”原则,对非法捕捞行为“零容忍”;同时,将加强渔业法律法规宣传,提升渔民守法意识和环保观念,呼吁公众积极参与监督,共同守护“蓝色粮仓”,为推动渔业高质量发展和生态文明建设贡献力量。



昨天,南通市城中小学高年级的学生带领一年级新生走向教室。9月1日,我市各小学陆续开学报到。城中小学高年级的学生在学校门口主动牵起一年级“萌萌”的手,带领他们走进教室,并沿途介绍操场、教学楼等区域,按下小学生活的“启动键”。记者 徐培钦摄

海门越冬育苗全面开启

## 3亿株菜苗保障长三角“菜篮子”

本报讯(记者黄天玲 通讯员俞苏华)处暑过后,越冬育苗陆续开启。昨日,记者在海门区悦来镇南通普农农业发展有限公司看到,工人们沿着苗床一字排开,双手将一株株野生茄根植入基质盘,确保每株茄根都能在基质中稳稳扎根。“等这些野生茄根在基质盘里稳固生长一段时间,我们就会启动嫁接工序,把培育好的新型茄苗嫁接到野生茄根上,这样可提高茄苗整体的抗病性和存活率。”普农公司负责人万继明说。

普农公司是海门区大型的育苗企业之一,这个时节主要培育茄苗、芹菜苗、花菜苗、甘蓝苗等近10种江浙沪地区受欢迎的蔬菜

品种。预计截至明年4月,越冬蔬菜苗总供应量将达1000多万株,能有效满足市场需求。

不过,今年越冬育苗期间的天气较往年更为特殊,不仅温度高,还持续时间长。为此,普农公司沿用夏季生产的降温方案,在所有玻璃大棚的外部 and 内部都铺设遮阳网,通过双重遮挡减少阳光直射。同时,将大棚四周的通风窗与棚顶的天窗全部打开,形成空气对流,最大限度降低棚内温度。“现在棚内温度基本能稳定在28℃至30℃之间,刚好符合幼苗生长的适宜温度范围。”万继明说。

在玻璃大棚的另一侧,管理员正围着

育苗盘仔细观察幼苗长势,并不时调整幼苗间距。“除了做好降温,我们还加强了苗期水肥管理,每天根据基质湿度精准浇水,同时喷施叶面肥补充养分,确保幼苗长势均匀、根系健壮。”公司技术管理员介绍。为了提高育苗质量,公司坚持使用自动洒水设备,提升增湿作业的速度与效果。

据了解,除了南通普农农业发展有限公司,海门区其他育苗企业也开足马力开展育苗,预计今年全区越冬蔬菜育苗总量将达到3亿株,除供应本地市场外,部分优质菜苗还将销往上海等地,为长三角地区百姓的冬季“菜篮子”提供保障。

分房先签双协议,通州先锋街道富锋景苑创新治理模式——

## 以“约”促治探新路 源头守护“零违建”

8月25日,通州区先锋街道三圩头村辖区富锋景苑小区首日分房拿钥匙,村民与三圩头村村委会签订了《富锋景苑“零违建”协议书》《富锋景苑业主文明入住公约》并领取了新房钥匙,这是三圩头村从源头推进小区治理的重要举措,成为通州区首个分房拿钥匙前签订“零违建”和“文明入住”协议的小区。

分房现场,承诺与喜悦交织

上午8时30分,村民秦大昌在签订好《富锋景苑“零违建”协议书》《富锋景苑业主文明入住公约》后说:“拿到钥匙后,无论在房屋装修,还是在以后日常居住,都要遵守签订的‘两个协议’。”葛玉建夫妇拿着钥匙高兴地说:“这个协议非常有长远意义,我们都要自觉遵守。”

《富锋景苑“零违建”协议书》共五章16条,从住房的使用规范、装修管理的规定、日常管理等方面作了详细的规定。《富锋景苑业主文明入住公约》共15条,对入住后遵守物业规定、保护绿化等公共设施都做了明确规定。

先锋街道征迁与安置办助理宋玉成介绍,富锋景苑小区分房现场设置了9间工作间,分别为村民等候休息、签约、业务登记、水电使用、拿钥匙等。考虑到高温天气,9间工作间全部提前安装开通了临时空调。当天共48户村民与三圩头村村委会签订了《富锋景苑“零违建”协议书》《富锋景苑业主文明入住公约》。

多方协力,从源头遏制违建萌芽

当天,市民巡访团常务副团长冯斌带领八组、十组巡访员及通州区文明观察团成员等来到现场,见证了“两个协议”的签订。冯斌表示,市民巡访团将继续关注先锋街道三圩头村“两委”推进富锋景苑“零违建”长效管控。

今年年初,市民巡访团主动与三圩头村“两委”取得联系,提出要以市区“零违建”小区为榜样,从源头管控即将分房的富锋景苑新小区;牵头的观音山新城新胜社区观河华府小区参观学习;还邀请新胜社

区“两委”负责人在三圩头村“有事好商量”协商议事会议上介绍经验、具体做法。在市民巡访员的指导下制订了《富锋景苑“零违建”协议书(初稿)》、《富锋景苑业主文明入住公约(初稿)》,得到先锋街道党工委、办事处的充分肯定和批准。三圩头社区召开多个会议,宣传签订“零违建”和“文明入住”协议书的意义,对村民进行宣传、沟通,做好村民们的思想工作。

富锋景苑地处先锋街道三圩头村与秦家埭村交界处,公交、地铁便利。小区于2022年开工建设,共有18幢、976套住房,计划安置卫生院、染织厂、镇区二期、通大附院等十余个动迁地块的村民。先锋街道党工委、办事处多次召开专题会议,数次现场办公,逐项落实、检查分房的准备工作,为顺利推进签订“零违建”“文明入住”协议、完成分房工作打下坚实基础。

长效管理,签约只是第一步

三圩头村“两委”、物业工作人员都清

醒地认识到,签订“零违建”和“文明入住”协议仅仅是推进“零违建”小区的第一步。

村“两委”工作人员和南通星球物业工作人员表示,根据经验,小区村民一旦开始装修就可能出现违规装修,甚至出现违建苗头,村“两委”及物业将积极应对,制定预案,并继续宣传和推进,加强装修期间的小区管控。先锋中队城管中队队长葛飞说:“我们会和三圩头村、小区物业紧密联动,加强对小区巡查频次,及时发现苗头问题,第一时间制止处置,也会不定时去富锋景苑小区开展宣传和督查。”

三圩头村党总支副书记张玉介绍:“富锋景苑小区在分房拿钥匙前签订两个协议,开了个好头。创建‘零违建’小区工作任重道远,村‘两委’在街道党工委、办事处的坚强领导和各部门的支持帮助下,制订预案,有信心推进‘零违建’小区建设。欢迎包括市民巡访团在内的社会各界传经送宝,欢迎广大村民献计献策。”

南通通讯员 季永健 俞玲玲

本报记者 徐爱银

## 遗失启事

▲孩子:倪子豪(父:倪永飞,母:陈春美)遗失出生医学证明,编号:T320109604,声明作废。

▲南通开发区迅诺贸易有限公司海运提单正本,船名/航次:XIN YAN TIAN / 10AJJUS1NC;提单号码:SHANE25015396;开航日:2025/08/15;装运港:SHANGHAI CHINA;目的港:JAKARTA, INDONESIA,声明作废。

▲黄明新遗失港闸区娄子港河道整治及福隆路东、秦灶路北、纬十二路南、通州界等四个地段项目E标段工程房屋拆迁补偿结算单,编号:NO.GZ 00020406,声明作废。

▲崇川区一炉茶室遗失公章,编号:3206020149657,声明作废。

业务办理地址:南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室,联系电话:0513-68218781。